



ACWA Power Sirdarya, парогазовая
установка мощностью 1500 МВт
(НЭП),
Республика
Узбекистан



Система восстановления
жизнеобеспечения

Подготовлено для:



Октябрь 2020 г.

ИНФОРМАЦИЯ О ДОКУМЕНТЕ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	ACWA Power Sirdarya, парогазовая установка мощностью 1,500 МВт (НЭП), Республика Узбекистан
НОМЕР ПРОЕКТА 5Cs	1305/001/085
НАЗВАНИЕ ДОКУМЕНТА	Система восстановления жизнеобеспечения (СВЖ)
ЗАКАЗЧИК	ACWA Power
МЕНЕДЖЕР ПРОЕКТА 5Cs	Eva Muthoni Kimonye
РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА 5Cs	Ken Wade

ДОКУМЕНТООБОРОТ

РЕДАКЦИЯ	ДАТА	ОПИСАНИЕ	АВТОР	РЕЦЕНЗЕНТ	УТВЕРЖДАЮЩЕЕ ЛИЦО
1	11/10/2020	СВЖ	EMK	MKB	KRW
2	14/10/2020	Обновления, внесенные согласно Комментариям Кредитора	EMK	MKB	KRW
2.1	15/10/2020		EMK	MKB	KRW
2.2	16/10/2020		EMK	MKB	KRW



- | | | |
|---|--------------------------|---|
| 1 | Финансовый капитал | Независимо от местонахождения, способа реализации или функции, все организации зависят от 5 основ (капиталов) устойчивого развития, чтобы обеспечить долгосрочную реализацию своих продуктов или услуг. |
| 2 | Социальный капитал | Устойчивость лежит в основе всего, что достигается 5 Capitals. Где бы мы ни работали, мы стремимся предоставить нашим клиентам средства для поддержания и увеличения этих основных фондов. |
| 3 | Естественный капитал | |
| 4 | Производственный капитал | |
| 5 | Человеческий капитал | |

ОТКАЗ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

5 Capitals не могут нести ответственность за последствия, связанные с тем, что настоящий документ используется любой другой стороной или для любых других целей. Настоящий документ содержит конфиденциальную информацию и является зарегистрированной интеллектуальной собственностью. Он не должен быть представлен другим сторонам без согласия той стороны, которая является его заказчиком.

Настоящий документ подготовлен для стороны, которая его заказала, и только для конкретных целей, связанных с указанным выше проектом. Он не должен быть использован какой-либо другой стороной или применяться в любых других целях.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1	ВВЕДЕНИЕ	1
1.1	Проект	1
1.2	Задачи СВЖ	3
2	ОБЗОР ПРОЕКТА	4
2.1	Местонахождение Проекта	4
2.2	Резюме описания Проекта	4
2.3	Требования к строительству и вводу в эксплуатацию Проекта	5
2.4	Требования к эксплуатации Проекта	5
2.5	Этапы реализации Проекта	6
3	ОБЗОР	7
3.1.1	Хокимият города Ширин	10
3.1.2	Баяутский район	10
3.1.3	Наличие альтернативных земельных участков	13
4	ПРАВОВЫЕ МЕХАНИЗМЫ И СТАНДАРТЫ	16
4.1	Национальное законодательство	16
4.1.1	Конституция	16
4.1.2	Земельный кодекс (ЗК)	16
4.1.3	Гражданский кодекс	18
4.1.4	Постановление Кабинета Министров № 146 (от 25 мая 2011 года)	19
4.1.5	Решения Президента и Кабинета Министров	20
4.1.6	Сервитут	23
4.1.7	Требования Государственного комитета Республики Узбекистан по экологии и охране окружающей среды	24
4.2	Требования Кредиторов	25
4.2.1	ЕБРР	25
4.2.2	Принципы Экватора	27
4.3	Анализ несоответствий между государственными требованиями и требований Кредиторов	28
5	ОБЪЕМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗЕМЛИ	33
5.1	Потенциальное воздействие проекта на жизнеобеспечение	34
5.1.1	Воздействие на культуры и деревья	40

5.1.2	Воздействие на бизнес	42
5.1.3	Воздействие на государственные объекты	44
5.1.4	Воздействие на уязвимые группы	47
5.1.5	Утрата заработка	44
6	КОНСУЛЬТАЦИИ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ СТОРОН	48
6.1	Общий обзор	48
6.2	Консультации в рамках СВЖ	50
6.2.1	Определение заинтересованных сторон и Методы Консультаций	50
6.3	Механизм рассмотрения жалоб	52
	Вышеупомянутый механизм подачи и рассмотрения жалоб будет переведен в процесс, предусмотренный Планом вовлечения заинтересованных сторон (ПВЗС) по данному Проекту, и реализован сторонами Проекта, как показано в таблице ниже.	54
6.3.1	Поступившие Жалобы	54
7	СТРУКТУРА И МЕТОДОЛОГИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	60
7.1	Соответствие требованиям	61
7.2	Дата окончания	61
7.3	Матрица прав собственности	62
8	МОНИТОРИНГ И ОТЧЁТНОСТЬ	70
8.1	Бюджет для осуществления	71

ПРИЛОЖЕНИЕ А ПИСЬМА ФЕРМЕРОВ ОТНОСИТЕЛЬНО ДОСТУПНОЙ ИЛИ АЛЬТЕРНАТИВНОЙ ЗЕМЛИ

ПРИЛОЖЕНИЕ В ПИСЬМО АДМИНИСТРАЦИИ БАЯУТ

ПРИЛОЖЕНИЕ С КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ ПИСЬМА ОТНОСИТЕЛЬНО СЗЗ

ПРИЛОЖЕНИЕ Д ОФИЦИАЛЬНЫЕ ОТВЕТЫ НА ЖАЛОБЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ ОТ ФЕРМЕРОВ, ПОДВЕРЖЕННЫХ ВЛИЯНИЮ

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ

СОКРАЩЕНИЕ	ЗНАЧЕНИЕ
ПГУ	Парогазовая установка
DEG	Deutsche Investitions- und Entwicklungsgesellschaft
ЭиС	Экологический и социальный
ЕБРР	Европейский банк реконструкции и развития
ОВОСиСС	Оценка воздействия на окружающую среду и социальную сферу
ССЭУ	Система социально-экологического управления
МПРЖ	Механизм подачи и рассмотрения жалоб
МФК	Международная финансовая корпорация
НЭП	Независимый энергетический проект
СВЖ	Система восстановления жизнеобеспечения
ПВЖ	План восстановления жизнеобеспечения
ЛЗП	Люди, затронутые Проектом
С3Э	Соглашение о закупке электроэнергии
ТР	Требование к реализации
ПВЗС	План взаимодействия с заинтересованными сторонами
5 Capitals	5 Capitals Environmental and Management Consultancy

1 ВВЕДЕНИЕ

1.1 Проект

Правительство Республики Узбекистан нацелено на модернизацию и увеличение производства электроэнергии в стране для стимулирования экономического роста. В рамках этой цели правительство планирует построить новые парогазовые установки (ПГУ) на двух прилегающих земельных участках вблизи другой существующей энергетической инфраструктуры вблизи населенного пункта Ширин, приграничного города с Таджикистаном. Восточный участок был выделен компании ACWA Power для строительства ПГУ мощностью 1500 МВт (Проект), в то время как западный участок рассматривается отдельно на конкурсных торгах МФК (Группа Всемирного банка).

Проект также включает в себя проектирование, разработку, строительство, ввод в эксплуатацию, испытания и передачу АО "Национальные электрические сети Узбекистана" распределительной станции 500/220кВ. Данная распределительная станция будет являться общим объектом между проектом ACWA Power Sirdarya и соседним проектом ПГУ, который в настоящее время находится на стадии тендера МФК. АО "Национальные электрические сети Узбекистана" будет нести ответственность за эксплуатацию и техническое обслуживание распределительной станции после ее строительства.

ACWA Power заинтересована в получении суммы проектного финансирования от финансовых организаций, которые имеют свои собственные внутренние политики/стандарты в области экологических и социальных инвестиций либо могут быть членами добровольных соглашений, таких как Принципы Экватора. На данном этапе предполагается, что Европейский банк реконструкции и развития (ЕБРР) и Deutsche Investitions-und Entwicklungsgesellschaft (DEG) принимают участие в обсуждениях, связанных с предоставлением финансирования.

5 Capitals Environmental and Management Consulting (5 Capitals) была привлечена ACWA Power для проведения независимых процедур ОВОС и ОВОСиСС, а также других процедур, связанных с окружающей средой и социальной сферой, которые также включают в себя Систему восстановления жизнеобеспечения (СВЖ) и План восстановления жизнеобеспечения (ПВЖ). 5 Capitals сотрудничает с местным консультантом "Juru Energy" (Ташкент, Узбекистан) для осуществления определенных аспектов объема работ, которые включают в себя оказание поддержки в решении вопросов, связанных с отводом земли, выявлением затрагиваемых фермеров, оценкой активов и др.

Данный документ представляет собой систему восстановления жизнеобеспечения, подготовленную для Проекта совместно с исследованиями ОВОСиСС. СВЖ описывает цели, принципы и планируемый подход к восстановлению жизнеобеспечения и компенсации лишения устойчивого экономического положения. Физическое переселение в результате реализации Проекта не предвидится.

1.2 Задачи СВЖ

- Сформировать основу, которая предусмотрит подход в соответствии с которым в рамках Проекта будет решаться проблема экономического перемещения, возникшая в результате его развития, посредством восстановления жизнеобеспечения и обеспечения, того чтобы уровень жизни Лиц, затронутых Проектом (ЛЗП) не ухудшался после реализации Проекта;
- Обеспечить, чтобы ЛЗП, не имеющие законных договоров аренды или каких-либо признаваемых законных прав на землю, имели право на компенсацию за утрату неземельных активов и восстановление жизнеобеспечения;
- Определить наличие уязвимых групп среди ЛЗП, чтобы обеспечить им дополнительную поддержку;
- Обозначить механизм подачи и рассмотрения жалоб, который будет использоваться для решения любых вопросов/жалоб, просьб о предоставлении дополнительной информации и т.д. ЛЗП; и
- Установить требования к мониторингу результатов восстановление жизнеобеспечения, их воздействия на уровень жизни ЛЗП, и были ли выполнен План восстановления жизнеобеспечения.

2 ОБЗОР ПРОЕКТА

2.1 Местонахождение Проекта

Проект расположен приблизительно в 1,9 км к северо-востоку от города Ширин, который является приграничным городом на узбекской стороне границы с Таджикистаном. Территория нового строительства в 75 га находится в непосредственной близости от существующей теплоэлектростанции на нефти/газе мощностью 3000 МВт (Сырдарынской ТЭС), расположенной непосредственно на границе с Таджикистаном. Предлагаемое местонахождение Проекта показано на рисунке ниже.

Рисунок 2-1 Предлагаемое местонахождение Проекта



2.2 Резюме описания Проекта

Проект представляет собой электростанцию мощностью 1500 МВт, работающую на природном газе в комбинированном цикле (ПГУ), которая будет работать автономно и подавать электроэнергию в сеть через общую электрораспределительную станцию с будущим проектом ПГУ (на стадии тендера МФК), ожидаемым на смежной территории.

Основные объекты проекта будут включать в себя:

- Энергетический блок и стояки, включающие 2 * газовые турбины (ГТ), 2 * котла-утилизатора (КТ) и 1 * паровую турбину (ПТ);
- Водяную систему охлаждения с замкнутым контуром и систему охлаждения с открытым контуром;
- Газоприёмный терминал;
- Сооружения забора и сброса;
- Обработку воды (подлежит утверждению);
- Очистку сточных вод; и
- Дополнительные/вспомогательные объекты (т.е. система электроэнергии, доступ к площадке, здание службы безопасности, лабораторию, цеха и др.).

Сопутствующие объекты будут включать в себя:

- Газоперекачивающую станцию и газоснабжение;
- Распределительную станцию 500/220кВ;
- Воздушные линии электропередач; и
- Подъездную дорогу.

2.3 Требования к строительству и вводу в эксплуатацию Проекта

Ответственность за строительство и ввод в эксплуатацию будет возложена на компанию China Gezhouba Group International Engineering Co. Ltd (CGGC_ EPC подрядчик). Существует действующий EPC контракт, который включает в себя требования, связанные с соблюдением экологических и социальных норм. Все временные рабочие зоны и объекты строительства будут располагаться в пределах зоны воздействия Проекта, включая объекты размещения EPC подрядчиков. Ожидается, что EPC подрядчик привлечет несколько субподрядчиков, и пиковая численность рабочей силы составит около 2160 человек.

2.4 Требования к эксплуатации Проекта

Ожидается, что персонал по эксплуатации будет насчитывать около 40 человек для First National Operation and Maintenance CO. Ltd (NOMAC_ О&М компания). Работники должны будут организовать свои собственные объекты размещения, которые, вероятнее всего, будут расположены в городе Ширин или в районе Баяут.

2.5 Этапы реализации Проекта

Основываясь на данных, предоставленных ACWA Power, и Приложении С к С3Э (График реализации Проекта), в настоящее время для проекта действует следующий график.

Таблица 2-1 Основные этапы реализации Проекта/Даты графика

Этапы	Даты
Уведомление о начале подготовительных работ (УНПР)	Октябрь 2020 г.
Уведомление о начале работ (УНР)	Октябрь/Ноябрь 2020 г.
Из С3Э (Приложение С)	
Запланированная дата коммерческой эксплуатации Ранней энергетической установки 1 (для ГТ в открытом цикле)	[25 – 28]* месяцев после Финансового Закрытия
Запланированная дата коммерческой эксплуатации Ранней энергетической установки 2 (для ГТ в открытом цикле)	[29 - 32]* месяца после Финансового Закрытия
Запланированная дата коммерческой эксплуатации Проекта (комбинированный цикл)	36 месяцев после Финансового Закрытия

* В зависимости от окончательного выбора производителя газовой турбины и даты Финансового Закрытия.

3 ОБЗОР

Проект и распределительное устройство будут расположены на 84 га земли. 16 января 2020 года (№03-10-271) Министерство энергетики Республики Узбекистан направило официальный запрос в администрацию Сырдарьинской области относительно земельных требований по Проекту. Данный запрос был передан в администрации Баяутского района и города Ширин, которые 12 февраля 2020 года и 30 января 2020 года, соответственно, направили затрагиваемым фермерам письма о прекращении аренды.

Реализация Проекта и распределительное устройство затронут 8 фермеров, имеющих законные договоры аренды, одного (1) фермера без законного договора аренды и трех (3) фермеров, которые арендуют землю у одного из фермеров без оформления каких-либо договоров аренды. Хокимият города Ширин также владеет землей к югу от участка, которая подвергнется воздействию строительства заборных и сбросных сооружений, но данная земля в настоящее время не используется. Строительство заборных и сбросных сооружений также окажет воздействие на газозаправочную станцию, расположенную к югу от места реализации Проекта, что временно повлияет на подачу газа на газозаправочную станцию.

Относительно сопутствующих объектов было установлено, что два (2) фермера (которые уже подверглись воздействию Проекта) будут затронуты проходящим газопроводом, включая один (1) участок земли, принадлежащий Хокимияту города Ширин, который в настоящее время не находится в использовании. Подъездная дорога по Проекту затронет семь (7) фермеров (на которых уже оказано воздействие от реализации Проекта), в то время как число фермеров, которые потенциально подвергнутся воздействию воздушных линий электропередач, все еще оценивается.

В случае, если фермеры не смогут вести хозяйство в пределах 500м санитарно-защитной зоны на основании распоряжений Министерства сельского хозяйства, ожидается, что это затронет 9 (девять) фермеров (8 из которых уже входят в территорию влияния Проекта), хотя данный вопрос будет проверен с помощью официальных кадастровых карт и консультаций с местной администрацией и затрагиваемыми фермерами.

Также имеются постоянные и временные работники, занятые в фермерских хозяйствах (см. таблицу 5-5), на которых будет оказано влияние в связи с развитием Проекта. На АЗС также работают 18 человек, включая администрацию. На их заработную плату временно повлияет строительство сооружений забора и отвода газа, что временно нарушит подачу газа на АЗС.

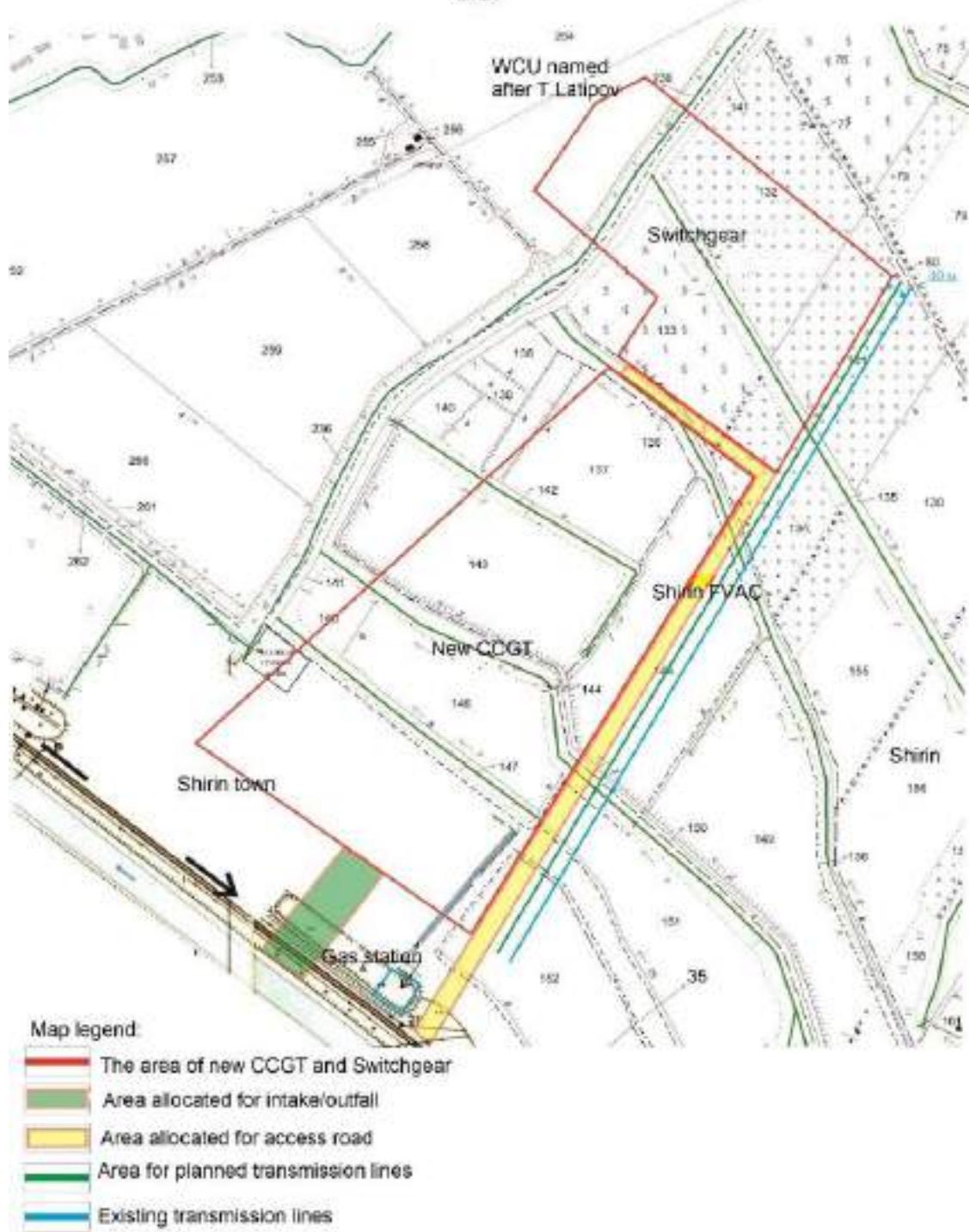
Отмечается, что большинство фермеров продают свою продукцию через Агрокомпанию по производству фруктов и овощей Ширин (FVAC), которая находит местные рынки сбыта для производимой фермерами продукции. Однако консультации с администрацией муниципалитета Баявута показали, что в настоящее время FVAC не работает, поскольку в настоящее время разрабатываются планы его слияния с Союзом водопотребителей, который оказывает содействие фермерам Ширина в водоснабжении.

Рисунок 3-1 Кадастровая карта Площадки Проекта

Location of the land plot leased to "ACWA Power Sirdarya" LLC from T.Latipov Water Consumer Union Bayavut district and Shirin FVAC and Shirin town of Syrdarya region, on an agreement basis, for the construction of a new TPP with combined cycled gas turbine with a capacity of 1500 MW, for a period of 25 (twenty five) years.

Scale 1:10 000

2020



3.1.1 Хокимият города Ширин

На основе продолжающихся широкомасштабных консультаций с местной администрацией с июля 2020 года по настоящее время и встреч с затрагиваемыми фермерами было установлено, что в городе Ширин находится только один фермер, имеющий в общей сложности 17 гектаров в сельскохозяйственном использовании. В ходе консультаций с администрацией города Ширин выяснилось, что после расторжения договора аренды земли 30 января 2020 года фермер (Sarvinos Jaloliddin) лишился прав на землю, и администрация заявила, что фермер прекратил ведение фермерского хозяйства. Однако консультации с фермером и выезды на участок, проведенные 6-11, 19-22 и 29 августа 2020 года, показали, что фермер все еще использует свои земли и посадил рис в течение весеннего сезона. Администрация города Ширин также заявила, что она не начала процесс инвентаризации и оценки с целью определения компенсации для фермера.

Иллюстрация 3-1 Рис на ферме Sarvinos Jaloliddin



3.1.2 Баяутский район

В ходе продолжающихся консультаций с администрацией Баяутского района выяснилось, что помимо решения о прекращении аренды, принятого 12 февраля 2020 года, 15 мая 2020 года фермерам было выдано предупредительное письмо, в котором им предписывалось прекратить любую деятельность по выращиванию или посадке растений на соответствующих участках земли, при несоблюдении которого администрация будет возбуждать судебное разбирательство. Однако в ходе выездов на

участки было установлено, что некоторые из фермеров посадили урожай в весенний период и, как ожидается, завершат сбор урожая к концу октября 2020 года.

Посещение участков и консультации с фермерами показали, что один из семи фермеров (Салимжон Закиров) сдал свои земли в субаренду трем другим фермерам, которые не зарегистрированы в администрации Баяута на законных основаниях. Эти три фермера (Акбаров Ортикали, Шомуродова Максуда и Аликул Алишев) будут затронуты воздействием Проекта. Дальнейшие консультации показали, что три фермы, арендованные у Салимжона Закирова, первоначально были арендованы отдельно у администрации Баяута, но позже были перерегистрированы под одной фермой "Inov Turanboyev" и сданы в аренду Салимжону Закирову.

Кроме того, было установлено, что между Салимжоном Закировым и фермерами, арендующими у него землю, не было юридического соглашения, кроме устного. Отмечается, что Салимжон Закиров также владеет другим фермерским хозяйством на территории Проекта.

Рисуноу 3-2 Земельный участок Акбарова Ортикали (арендуется у Салимжона Закирова)



Рисунок 3-3 Земельный участок Шомуродовой Максуды (арендуется у Салимжона Закирова)



Рисунок 3-4 Земельный участок Аликула Алишева (арендуется у Салимжона Закирова)



Выезды на участок также показали, что существует 0,35 га земли (ферма Дехкан), которая не отмечена на кадастровых картах, выданных для Проекта администрацией Баяута. Документы, предоставленные фермером (Авлокуловым Эркином), показали, что его фермерское хозяйство было зарегистрировано в местной администрации под

номером 131а в 2006 году. Консультации с кадастровым отделом по поводу статуса этого земельного участка продолжаются.

Рисунок 3-5 Местонахождение фермы Дехкан



3.1.3 Наличие альтернативных земельных участков

Владелец фермерского хозяйства "Mamurov Khamidjon" (Хакимжон Мамуров), который в рамках Проекта теряет 9 гектаров из своих 9,6 гектаров земли, заявил, что он несколько раз обращался в администрацию Баяута с просьбой о выделении нового земельного участка, но не получил ответа. В результате он подал официальную жалобу в местную прокуратуру, в ответ на которую местное кадастровое управление предложило ему альтернативный земельный участок. Однако Хакимжон Мамуров отказался от альтернативного земельного участка, так как он находился далеко от его дома и, по его оценке, не обладал такой же производительностью, как его нынешнее хозяйство.

26 сентября 2020 года семь фермеров в Баяутском районе, включая Мамурова Хакимжона, получили официальное сообщение о выделении альтернативных земельных участков. Альтернативные земельные участки включают в себя сельскохозяйственный участок Навбахор, который расположен приблизительно в 53 км от площадки Проекта, и сельскохозяйственный участок Галаба, который находится приблизительно в 60 км от площадки. Консультации относительно альтернативных земель продолжаются с администрацией Баяута и фермерами (см. Приложение А с письмами, направленными фермерам администрацией Баяута). Консультации относительно

альтернативных земельных участков продолжаются с администрацией Баяута и фермерами (см. Приложение А с письмами, направленными фермерам администрацией Баяута.)

Рисунок 3-6 Местонахождение альтернативных земельных участков



Консультации с фермерами относительно их принятия альтернативных земель продолжаются, однако первоначальные консультации показывают, что большинство фермеров собираются отклонить землю, предлагаемую в Галабе и Навбахоре, как показано в таблице ниже.

Таблица 3-1 Первоначальный ответ фермеров касательно альтернативных земель

Имя фермера	Резюме	Причина
Отамурод Раджабов («Usmon bobo avlodlari»)	Планирует отказаться от предложенной земли	Доступ к воде на ферме затруднен, плохое качество почвы, слишком далеко от дома, слишком большие расходы, чтобы инвестировать в землю.
Салимджон Закиров (владелец «Salimjon dalasi» и «Inom Turanboyev»)	Планирует отказаться от предложенной земли	У Салимджона все еще есть 8 га земельного участка, который не будет затронут Проектом. Он

		планирует продолжить сельское хозяйство там.
Норгуль Файзуллаева («Fayzullayev Tojikul»)	Планирует отказаться от предложенной земли	Он не планирует продолжать сельское хозяйство.
Мамуров Хамиджон («Mamurov Khamidjon»)	Планирует отказаться от предложенной земли	Земля слишком далеко, и он считает, что почва плохого качества, которая не будет пригодна для выращивания сельскохозяйственных культур.
Исроилова Кутбинисо («Isroilova Qutbiniso»)	Пока не решила	Не принял решение, но считает, что ферма слишком далеко от его дома.
Кодиркул Рустамов («Jonikul»)	Не получил письма	У фермера есть еще 101 гектар земли на территории Проекта, где он будет продолжать заниматься сельским хозяйством.
Бахтиер Муминов («Sarvinos Servis»)	Хокимият города Ширин не предложил альтернативную землю этому фермеру.	Не применимо

Отмечается, что ПВЖ по итогам сотрудничества с администрацией города Ширин и администрацией Баявута будет рассматриваться вопрос о наличии альтернативных участков земли, которые находятся в непосредственной близости от домов фермеров. Эти земельные участки будут также подвергнута оценке с целью определения ее сельскохозяйственной продуктивности.

4 ПРАВОВЫЕ МЕХАНИЗМЫ И СТАНДАРТЫ

4.1 Национальное законодательство

4.1.1 Конституция

Конституция Республики Узбекистан (от 8 декабря 1992 года) предусматривает:

Статья 36

Каждый имеет право на собственность.

Статья 53

Государство гарантирует свободу экономической деятельности, предпринимательства и труда с учетом приоритетности прав потребителя, равноправие и правовую защиту всех форм собственности.

Статья 54

Собственник по своему усмотрению владеет, пользуется и распоряжается принадлежащим ему имуществом. Использование имущества не должно причинять ущерб экологической среде, нарушать права и охраняемые законом интересы граждан, юридических лиц и государства.

Статья 55

Земля, ее недра, воды, растительный и животный мир и другие природные ресурсы являются общегосударственным богатством, подлежат рациональному использованию и охраняются государством.

4.1.2 Земельный кодекс (ЗК)

ЗК (1998 г. с изменениями 2010 г.) (№ 598-I, 30.04.1998 г. с изменениями от 28.08.2019 г.) является основным нормативно-правовым документом по вопросам, связанным с землей в Узбекистане. ЗК регулирует отвод, отчуждение и продажу земельных участков, определяет права собственности и права на землю. В нем описаны обязанности различных государственных органов землеустройству; права и обязанности землевладельца, землепользователя и арендатора; виды категорий земель, разрешение споров и охрана земель.

ЗК предусматривает:

- Статья 36, часть первая: определяет случаи, в которых могут быть прекращены права на землю. Прекращение права владения или права постоянного либо временного пользования землей производится соответственно решениями хокимов районов, городов, областей или решением Кабинета Министров по представлению органов, осуществляющих государственный контроль за

использованием и охраной земель, на основании подтверждающих документов, обосновывающих прекращение прав. При несогласии с решениями Кабинета Министров Республики Узбекистан и должностных лиц о прекращении права владения, права постоянного или временного пользования земельными участками юридические и физические лица могут обжаловать их в суд. (Статья 36, часть четвертая).

- Статья 37, часть первая: Изъятие земельного участка либо его части для государственных и общественных нужд производится при согласии землевладельца/землепользователя и арендатора по решению хокима района, города, области либо по решению Кабинета Министров Республики Узбекистан.
- Статья 37, часть вторая: предусматривает, что при несогласии землевладельца, землепользователя и арендатора с решением об изъятии земельного участка это решение может быть обжаловано в суд.
- Статья 39, часть первая: Землевладелец, землепользователь, арендатор и собственник земельного участка имеют право на возмещение причиненных ему убытков (включая упущенную выгоду), в случае изъятия земельного участка, или компенсацию затрат при добровольном отказе от земельного участка.
- Статья 41, часть третья: Убытки, причиненные нарушением прав землевладельцев, землепользователей, арендаторов и собственников земельных участков (включая упущенную выгоду), подлежат возмещению в полном объеме.
- Статья 41, часть четвертая: в результате изъятия земельных участков для государственных или общественных нужд, землевладельцам и землепользователям может предоставляться равноценный земельный участок и возмещение убытков (включая упущенную выгоду).
- Статья 86, часть первая: устанавливает, что убытки, причиненные землепользователям, подлежат возмещению в полном объеме (включая упущенную выгоду) в случаях:
 - Изъятия, выкупа или временного занятия земель;
 - Ограничения их прав в связи с установлением водоохранных зон, прибрежных полос, зон санитарной охраны водных объектов, зон формирования поверхностных и подземных вод, зон курортных природных территорий, зон государственных биосферных резерватов, охранных зон вокруг государственных заповедников, заказников, государственных памятников природы, объектов материального культурного наследия, сбросов, дорог, трубопроводов, линий связи и электропередач;
 - Ухудшения качества земель в результате влияния, вызванного строительством и эксплуатацией водоемов, каналов, коллекторов и других объектов, выделяющих вредные для сельскохозяйственных культур и насаждений вещества, и иных действий юридических и

физических лиц, приводящих к снижению урожая и ухудшению качества сельскохозяйственной продукции.

- Статья 87, часть первая: потери сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, вызванные изъятием сельскохозяйственных и лесных угодий, включая сельскохозяйственные угодья, находящиеся во владении и пользовании физических лиц, для использования их в целях, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства, ограничением прав землепользователей и арендаторов или ухудшением качества земель в результате влияния, вызванного деятельностью предприятий, учреждений и организаций, подлежат возмещению помимо предусмотренного возмещения убытков.

4.1.3 Гражданский кодекс

Гражданский кодекс (ГК) от 29 августа 1990 года (с изменениями, внесенными в 2019 году) определяет правовое положение участников гражданского оборота, основания возникновения и порядок осуществления права собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности, регулирует договорные и иные обязательства, а также другие имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения. ГК устанавливает общие правила конфискации имущества, определения стоимости имущества и права на компенсацию, а также условия лишения прав.

ГК устанавливает, что:

- Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.
- Под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).
- Статья 8, часть третья, права на имущество, подлежащие государственной регистрации, возникают с момента регистрации соответствующих прав на него, если иное не установлено законом.
- В соответствии со Статьей 14, часть третья: Если лицо, нарушившее право, получило вследствие этого доходы, лицо, право которого нарушено, вправе требовать возмещения наряду с другими убытками упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы.
- Статья 83: К недвижимому имуществу относятся: участки земли, недра, здания, сооружения, многолетние насаждения и иное имущество, прочно связанное с землей, то есть объекты,

перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно.

- Статья 84, часть первая: Устанавливает, что право собственности и другие вещные права на недвижимость, возникновение, переход, ограничение и прекращение этих прав подлежат государственной регистрации. Это означает, что без регистрации право на недвижимое имущество не вступает в силу.

4.1.4 Постановление Кабинета Министров № 146 (от 25 мая 2011 года)

Постановление Кабинета Министров № 146 "О мерах по совершенствованию порядка предоставления земельных участков для осуществления градостроительной деятельности и других сельскохозяйственных нужд" направлено на совершенствования порядка предоставления земельных участков, обеспечения защиты прав юридических и физических лиц на земельные участки, улучшения архитектурного облика населенных пунктов республики, оптимального использования их земель под застройку в соответствии с Земельным кодексом и Градостроительным кодексом.

Данным Постановлением утверждено Положение (Приложение № 2), которое в соответствии с Земельным кодексом и Гражданским кодексом Республики Узбекистан регулирует порядок возмещения убытков владельцев, пользователей, арендаторов и собственников земельных участков, а также потерю сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства согласно приложению. В соответствии с пунктом 2 возмещение убытков владельцев, пользователей, арендаторов и собственников земельных участков, включая упущенную выгоду, а также потерю сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства производится юридическими и физическими лицами, которым предоставляется (отводится) земельный участок, или деятельность которых вызывает ограничение прав на земельный участок и ухудшение качества земель.

Убытки владельцев, пользователей, арендаторов и собственников земельных участков определяются и возмещаются в полном объеме (включая упущенную выгоду) в случаях:

- Изъятия или временного занятия земель;
- Ограничения их прав на земельный участок в связи с установлением охранных, санитарных и защитных зон вокруг государственных заповедников, заказников, национальных природных парков, памятников природы, культурно-исторических памятников, водоемов, источников водоснабжения, курортов, вдоль рек, каналов, сбросов, дорог, трубопроводов, линий связи и электропередачи;
- Ухудшения качества земель в результате влияния, вызванного строительством и эксплуатацией водоемов, каналов, коллекторов и других объектов, выделяющих вредные для сельскохозяйственных культур и насаждений вещества, и иных действий юридических и

физических лиц, приводящих к снижению урожая и ухудшению качества сельскохозяйственной продукции (пункт 5 Приложения № 2).

- При изъятии, выкупе или временном занятии земельных участков или их части возмещению подлежат:
- Стоимость земельного участка, находящегося в частной собственности юридических и физических лиц;
- Стоимость жилых домов, строений и сооружений, включая объекты, строительство которых не завершено, а также находящихся за пределами отводимого участка, если дальнейшее их использование окажется невозможным в связи с изъятием земель;
- Стоимость плодово-ягодных, защитных и иных многолетних насаждений;
- Стоимость незавершенного сельскохозяйственного производства;
- Упущенная выгода.
- Затраты на освоение и освоение земель сельскохозяйственного назначения возмещаются в полном объеме (пункт 6 Приложения № 2). Но пункт 7 Приложения № 2 устанавливает, что убытки, предусмотренные пунктом 6 данного Положения, связанные с изъятием самовольно занятых земель, возмещению не подлежат.

В соответствии с Постановлением, при изъятии или временном занятии части земельных участков, в результате которого частично или полностью нарушается работа оросительной, осушительной и дорожной сетей, противоэрозионных и противоселевых объектов и сооружений (систем), юридические и физические лица, которым отводится земельный участок, обязаны произвести строительство новых или реконструкцию существующих объектов и сооружений (систем) (пункт 13 Приложения № 2).

4.1.5 Решения Президента и Кабинета Министров

Дополнительные законы и подзаконные акты, связанные с приобретением земли и политикой компенсации в Узбекистане, представлены в таблице ниже.

Таблица 4-1 Связанные законы и подзаконные акты

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	Резюме
Постановление Кабинета Министров «О дополнительных мерах по совершенствованию порядка проведения предоставления компенсаций по изъятию и предоставлению земельных участков и обеспечению гарантии	Данное Постановление регулирует порядок возмещения убытков и ущерба владельцам в результате приобретения земли. Кроме того, Постановление предусматривает общие правила приобретения и компенсации земель, в том числе; подготовку документов об изъятии земель как для государственных и общественных нужд, так и для инвестиционных проектов. Постановление также позволяет применять международные стандарты, если проект финансируется международными организациями или банками.

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	РЕЗЮМЕ
прав собственности физических и юридических лиц» от 16 ноября 2019 года № 911.	
Постановление Кабинета Министров «О внесении изменений и дополнений в некоторые решения правительства Республики Узбекистан, направленных на дальнейшее совершенствование порядка оформления кадастровой документации на недвижимое имущество» от 21 сентября 2016 года № 317	Определяет стоимость приобретенных земель сельскохозяйственного назначения за гектар, отдельно для каждого региона. Кроме того, устанавливает положения о порядке возмещения убытков владельцев, пользователей, арендаторов и собственников земельных участков, а также убытков сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.
Постановление Президента "О мерах по повышению эффективности подготовки и реализации проектов с участием международных финансовых институтов и иностранных правительственные финансовых организаций" от 16 июля 2018 года № ПП-3857	Определяет нормы и правила для проектов, которые осуществляются с участием международных финансовых институтов или банков. В случае несоответствия политик переселения по законодательству Узбекистана и политик переселения Международных финансовых институтов (МФИ), Исполнительные агентства применяют политики переселения МФИ, и затраты на переселение (компенсация в случае изъятия земельных участков, сноса домов и других сооружений, строений или насаждений) будут выплачиваться на основании оценочных документов, подготовленных МФИ с использованием их методологии.
Указ Президента "О мерах по кардинальному улучшению инвестиционного климата в Республике Узбекистан" от 1 августа 2018 года № УП-5495	Устанавливает, что принятие решений об изъятии земельных участков для государственных и общественных нужд допускается исключительно после проведения открытого обсуждения с заинтересованными лицами, земельные участки которых планируется изымать, а также оценки выгод и издержек. Снос жилых, производственных помещений, иных строений и сооружений, принадлежащих физическим и юридическим лицам, при изъятии земельных участков разрешается после полного возмещения рыночной стоимости недвижимого имущества и убытков, причиненных собственникам в связи с таким изъятием.
Указ Президента "О мерах по кардинальному улучшению инвестиционного климата в Республике Узбекистан" от 17 июня 2019 года № УП-5742	Пункт 5 гласит "Установить порядок, в соответствии с которым: орошаемые сельскохозяйственные земли берутся под особую охрану, не допускается выделение данных земель для несельскохозяйственных целей, в том числе для строительства промышленных и гражданских объектов (зданий и сооружений), за исключением земель, выделяемых решением Президента Республики Узбекистан"
Распоряжение Президента «О дополнительных мерах по безусловному	В этом Распоряжении изложены меры по обеспечению имущественных прав граждан и предпринимателей: <ul style="list-style-type: none"> • Изъятие земельных участков для государственных и общественных нужд допускается исключительно после

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	РЕЗЮМЕ
<p>обеспечению гарантирования права собственности граждан и субъектов предпринимательства» от 3 августа 2019 года №Р-5491</p>	<p>проведения открытого обсуждения с заинтересованными гражданами и предпринимателями, а также оценки выгод и издержек (доходы/расходы).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Решение об отводе земли выдается только после выплаты гражданину/предпринимателю компенсации стоимости имущества исходя из рыночных цен и убытков, связанных с выделением земли. • Убытки, причиненные гражданам и субъектам предпринимательства в результате вынесения незаконного административного акта государственного органа (должностного лица), подлежат возмещению государством, в первую очередь за счет внебюджетных средств соответствующих органов с последующим взысканием с виновного лица в регрессном порядке.
<p>Постановление Кабинета Министров «О дополнительных мерах по совершенствованию порядка проведения предоставления компенсаций по изъятию и предоставлению земельных участков и обеспечению гарантии прав собственности физических и юридических лиц» от 16 ноября 2019 года № 911.</p>	<p>Данное Постановление определяет основные требования и порядок изъятия земли для государственных или общественных нужд, в рамках реализации инвестиционных проектов, а также механизмы предоставления компенсации за изъятие земли физическим лицам и юридическим лицам за снесенные жилые, промышленные и иные здания, сооружения и насаждения. Принятие решения об изъятии земельного участка для реализации инвестиционных проектов допускается только на основании решений Президента и Кабинета Министров Республики Узбекистан, что ограничивает изъятие земельных участков органами государственной власти на местах.</p> <p>Постановление предусматривает, что земельный участок будет изъят только после выплаты полной компенсации по ставке замещения и консультаций с затрагиваемыми домохозяйствами. В данном Постановлении обязательны консультации с общественностью и встречи для обнародования информации. Кроме того, существуют четкие шаги по осуществлению деятельности по приобретению земли и переселению.</p> <p>Основные требования и порядок изъятия земли для государственных и общественных нужд и реализации инвестиционных проектов, а также цель компенсации за изъятие земли установлены Постановлением Кабинета Министров № 911, а утвержденное этим Постановлением Положение включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Изъятие земельного участка или его части для государственных и общественных нужд, в том числе для реализации важных социально-экономических и инвестиционных проектов, производится с согласия землевладельца или по согласованию с землепользователем и арендатором - по решению Жокаргы Кенеса Республики Каракалпакстан, Кенгаша народных депутатов областей (Кенгаш народных депутатов), постановлению Президента Республики Узбекистан и Кабинета Министров Республики Узбекистан. • Решения хокимиятов о сносе объектов недвижимости, расположенных на изымаемом земельном участке, принимаются (имеют юридическую силу) только при наличии заключения органов юстиции о допустимости

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	РЕЗЮМЕ
	сноса. Снос осуществляется только после выплаты компенсации владельцу объекта недвижимости.
Налоговый кодекс Республики Узбекистан	Налоговый кодекс (НК) является нормативно-правовой базой, регулирующей вопросы налогообложения физических и юридических лиц. Данный закон регулирует выплату компенсаций уязвимым группам населения в части применения скидок или льгот по налогам на имущество, налогу на доходы физических лиц и другим налогам, предусмотренным НК.

4.1.6 Сервитут

Порядок установления сервитута в Узбекистане одинаков для юридических и физических лиц. Сервитут или право ограниченного пользования земельным участком определены в Земельном кодексе Узбекистана, главным образом, в статьях 30 и 86, а также в статье 173 Гражданского кодекса (сервитут), а также в Постановлении Кабинета Министров № 911 от 16.11.2019 г.

В соответствии со статьей 30 Земельного кодекса, статьей 173 Гражданского кодекса, пунктом 30 Приложения № 1 к Постановлению Кабинета Министров от 29 декабря 2018 года № 1060, сервитут устанавливается по соглашению между лицами, требующими установления сервитута, и владельцем, пользователем, арендатором, собственником чужого земельного участка. При недостижении соглашения сервитут устанавливается в ограниченном порядке по решению суда по иску пользователя. Соглашение о сервитуте подлежит государственной регистрации и сохраняется при переходе земельного участка к другому лицу. Соглашение о сервитуте может быть прекращено в случаях прекращения основания, по которому он был установлен.

Расчет и возмещение убытков в связи с соглашением о сервитуте осуществляются в соответствии с Постановлениями Кабинета Министров № 146 от 25 мая 2011 года "О мерах по совершенствованию порядка предоставления земельных участков для осуществления градостроительной деятельности и других несельскохозяйственных нужд" и № 911 от 16 ноября 2019 года "О дополнительных мерах по совершенствованию порядка проведения предоставления компенсаций по изъятию и предоставлению земельных участков и обеспечению гарантии прав собственности физических и юридических лиц".

Статья 30 Земельного кодекса (ЗК) определяет следующие случаи, в которых может устанавливаться сервитут:

- Прохода или проезда через чужой земельный участок;
- Проведения дренажных работ на чужом земельном участке;

- Прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, ирригационных, инженерных и других линий и сети на чужом земельном участке;
- Зaborа воды и водопоя на чужом земельном участке;
- Прогона скота через чужой земельный участок; и
- Временного пользования чужим земельным участком для производства изыскательских, исследовательских и других работ;
- Создания на чужом земельном участке защитных лесных насаждений и иных природоохранных объектов;
- Других случаях.

4.1.7 Требования Государственного комитета Республики Узбекистан по экологии и охране окружающей среды

Предварительное Заявление по проекту "Окружающая среда" было представлено в Государственный комитет по экологии и охране окружающей среды 23 июня 2020 года и утверждено 22 июля 2020 года. Одним из замечаний, полученных от Госкомэкологии, было следующее:

"Проект должен предусматривать выкорчевывание и пересадку существующей растительности на используемых землях после проведения горных работ без проведения вырубок. Следует отметить, что современные технологии позволяют перемещать древесные насаждения с помощью специальных машин, не повреждая корневую систему. Категорически запрещается вырубать растительность на территории отведенного земельного участка.

В связи с вышеуказанным требованием, ACWA Power направила письмо о консультации заместителю хокима Баяута (см. Приложение Б) с просьбой предоставить информацию о том, как и куда будут пересаживаться деревья, расположенные на территории Проекта. В дополнение к этому, ACWA Power также запросила дополнительные разъяснения по следующим вопросам:

- Планирует ли хокимият выделение новых участков земли для фермеров, пострадавших от строительства Проекта, в качестве нематериальной компенсации;
- Исходя из требований Государственного комитета по экологии и охране окружающей среды, каким образом и куда будут перемещены деревья, расположенные на территории Проекта?
- Какие действия потребуются для решения вопроса с ирригационными каналами на территории Проекта? Планируете ли вы перепрофилировать каналы или построить новые?

- Проверка фермеров, расположенных в непосредственной близости от проекта; и
- В соответствии с действующим законодательством (на основе СанПиН 0350-17 "По охране атмосферного воздуха населенных мест Республики Узбекистан") для реализации проекта необходимо создать санитарно-защитную зону. По предварительным измерениям контуры 148, 151, 150 и 155, которые в настоящее время используются воинской частью, должны быть затронуты санитарно-защитной зоной. Каким образом мы должны уведомить военную часть по этому вопросу?
- Необходимо ли обращаться в Министерство обороны Республики Узбекистан напрямую или вести переговоры непосредственно с воинской частью через органы исполнительной власти на местах?

4.2 Требования Кредиторов

На данном этапе понимается, что Европейский банк реконструкции и развития (ЕБРР) и Deutsche Investitions-und Entwicklungsgesellschaft (DEG) участвуют в обсуждениях, связанных с предоставлением финансирования. В результате от проекта потребуется соблюдение следующих требований кредиторов в отношении принудительного изъятия земли:

- Требования ЕБРР по приобретению земли и восстановлению хозяйственного уклада, изложенные Требованиях к реализации № 5; и
- Принципы Экватора IV (2020) требуют от проектов оценки специфических рисков проекта для определения применимости Стандартов деятельности МФК № 5 по Принципу № 3
 - Стандарт деятельности МФК № 5: Приобретение земель и вынужденное переселение

4.2.1 ЕБРР

У Европейского банка реконструкции и развития (ЕБРР) имеется внутренняя Экологическая и социальная политика (2019) и набор специфических Требований к реализации (TP) охватывающих ключевые экологические и социальные компоненты для рассмотрения, оценки и управления инвестициями, в частности, включая:

- TP 5- Приобретение земель, вынужденное переселение и экономическое перемещение.
- TP 10- Обнародование информации и взаимодействие с заинтересованными сторонами.

Цели TP 5 включают:

- Не допускать или, если это неизбежно, сводить к минимуму вынужденное переселение посредством рассмотрения альтернативных вариантов содержания проекта.
- Смягчать неблагоприятные социальные и экономические воздействия приобретения земель или ограничений пользования имуществом и землей или доступа к ним для лиц, затрагиваемых проектом, путем i) предоставления компенсации за потерю имущества в размере стоимости его замещения⁷ и ii) сопровождения связанных с переселением мероприятий соответствующим обнародованием информации, проведением консультаций и сознательным участием лиц, затрагиваемых проектом.
- Восстанавливать, а по возможности - улучшать хозяйственный уклад и уровень жизни перемещенных лиц до уровня, предшествующего переселению.
- Улучшать условия жизни физически перемещенных лиц путем предоставления им надлежащего жилья, в том числе с гарантией прав владения в местах переселения.

В соответствии с ТР 5 “Механизм восстановления хозяйственного уклада создается в случаях, когда ввиду этапа развития проекта не известны точный характер или масштабы приобретения земель или ограничений на землепользование, связанных с проектом, которые потенциально могут привести к физическому и (или) экономическому перемещению населения.”

Примечание: Предлагаемый проект приведет только к экономическому переселению, и никаких физических переселений не ожидается.

ЕБРР ТР 10: Обнародование информации и взаимодействие с заинтересованными сторонами

Все Требования ЕБРР к реализации включают в себя необходимость определенного взаимодействия с заинтересованными сторонами, в частности Требование ЕБРР к реализации 10 «Обнародование информации и взаимодействие с заинтересованными сторонами», в котором «признается важность открытого и прозрачного взаимодействия между клиентом, его работниками, местным населением, напрямую затрагиваемым проектом, и, где это целесообразно, с другими заинтересованными сторонами в качестве одного из важнейших элементов передовой международной практики (ПМП) и корпоративной социальной ответственности». Такое взаимодействие включает в себя следующие ключевые элементы:

- Выявление заинтересованных сторон и их анализ;
- Планирование взаимодействия с заинтересованными сторонами;
- Раскрытие информации;
- Консультирование и участие;

- Механизм подачи и рассмотрения жалоб; и
- Текущее представление отчетности соответствующим заинтересованным сторонам.

4.2.2 Принципы Экватора

Принципы Экватора IV (2020) требует от проектов оценки конкретных рисков проекта для определения применимости Стандартов деятельности МФК в соответствии с Принципом 3. В связи с экономическим переселением фермеров, подвергшихся воздействию Проекта, Стандарт деятельности 5 МФК: Приобретение земель и вынужденное переселение применимы к Проекту.

Стандарт деятельности 5 исходит из того, что связанные с осуществлением проекта приобретение земельных участков и ограничения на землепользование могут оказать негативное воздействие на сообщества и частных лиц, пользующихся этой землей. Вынужденное переселение подразумевает как физическое перемещение (переселение на новое место или утрату жилища), так и экономическое вытеснение (потеря имущества или доступа к имуществу, которые ведут к потере источников дохода или других средств к существованию) в результате связанного с проектом приобретения земельных участков и/или ограничения пользования землей. В случаях, когда избежать вынужденное переселение не представляется возможным, его необходимо свести к минимуму, а надлежащие меры по смягчению негативных последствий для переселенных лиц и принимающих сообществ должны быть тщательным образом спланированы и осуществлены.

Все Стандарты деятельности МФК включают требования к уровню взаимодействия с заинтересованными сторонами (либо в рамках ОВОС, либо в рамках будущей ССЭУ), и, следовательно, проект потребует определенного уровня взаимодействия. В частности, Стандарт деятельности МФК 1 по "Оценке и управлению экологическими и социальными рисками и воздействиями" гласит «Взаимодействие с заинтересованными сторонами служит основой для установления прочных, конструктивных и гибких взаимоотношений, необходимых для успешного управления экологическими и социальными воздействиями проекта».

В Проекте также используются Руководство 5: Приобретение земельных участков и вынужденное переселение и Руководство МФК по подготовке плана действий по переселению при использовании настоящего СВЖ.

4.3 Анализ несоответствий между государственными требованиями и требований Кредиторов

Таблица 4-2: Несоответствия между законодательством Узбекистана и политиками ЕБРР и СД МФК по восстановлению жизнеобеспечения и компенсациям

ЭЛЕМЕНТ	ЕБРР ТР 5	МФК СД 5	ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО УЗБЕКИСТАНА	МЕРЫ ДЛЯ ПРЕОДОЛЕНИЯ НЕСООТВЕТСТВИЯ
Избежать или минимизировать переселение	Клиент будет избегать или, по крайней мере, минимизировать физические и/или экономические переселения	Клиент будет избегать, а когда избежать невозможно, минимизировать переселение, разрабатывая альтернативные проекты.	Земля принадлежит государству и может быть изъята для государственных и общественных нужд, в том числе для реализации важных социально-экономических и инвестиционных проектов.	Площадка проекта была отведена для реализации проекта в соответствии с Постановлением Президента, и, таким образом, были выполнены требования кредиторов, чтобы смягчить ожидаемое воздействие на АЗП.
Процесс планирования	Клиент должен подготовить План восстановления жизнеобеспечения, включающий социально-экономическую базовую оценку в пределах определенной территории Проекта.	Требуется, чтобы Клиент подготовил ПВЖ в случае реализации Проектов, связанных с экономическим переселением, включая сбор соответствующих базовых социально-экономических данных АЗП.	Нет требования о подготовке комплексного автономного ПВП. Отсутствует сопоставимое требование о проведении социально-экономического обследования.	Для Проекта будет разработан детальный ПВЖ, включая социально-экономическое обследование для людей, затронутых проектом (АЗП).
Право на компенсацию	ТР 5 устанавливает 3 основные категории АЗП: <ul style="list-style-type: none"> • лица, которые обладают официально 	СД 5 устанавливает 3 основные категории АЗП: <ul style="list-style-type: none"> • лица, которые имеют надлежащим 	По законодательству Узбекистана только лица, имеющие признанные права, имеют право на компенсацию.	Право на компенсацию и сфера охвата ПВЖ включает всех АЗП, в том числе не

ЭЛЕМЕНТ	ЕБРР ТР 5	МФК СД 5	ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО УЗБЕКИСТАНА	МЕРЫ ДЛЯ ПРЕОДОЛЕНИЯ НЕСООТВЕТСТВИЯ
	<p>признанными законом правами на землю (в том числе правами, существующими в силу обычая и традиций и признанными национальным законодательством).</p> <ul style="list-style-type: none"> • лица, которые не обладают официально признанными законом правами на землю на момент проведения переписи, но у которых есть права требования на землю, признанные или признаваемые национальным законодательством. • лица, у которых нет признаваемых законом прав на занимаемую ими землю или прав требования на нее. 	<p>образом оформленное юридическое право на занимаемую или землю или используемое ими имущество;</p> <ul style="list-style-type: none"> • лица, у которых нет надлежащим образом оформленного юридического права на землю или имущество, но есть притязание на землю, признанное или признаваемое согласно национальному законодательству. • лица, у которых нет признаваемого юридического права или притязания на землю или имущество, которую они занимают или используют. 		<p>имеющих каких-либо признаваемых юридических прав на землю, которую они используют в сельскохозяйственных целях.</p>

ЭЛЕМЕНТ	ЕБРР ТР 5	МФК СД 5	ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО УЗБЕКИСТАНА	МЕРЫ ДЛЯ ПРЕОДОЛЕНИЯ НЕСООТВЕТСТВИЯ
Механизм подачи и рассмотрения жалоб	Клиент должен создать механизм подачи и рассмотрения жалоб, который должен соответствовать ТР-5 и ТР-10 для получения и своевременного рассмотрения конкретных вопросов по поводу проекта. Он должен включать в себя механизм, предназначенный для беспристрастного разрешения споров и жалоб.	Клиент обязан создать механизм подачи и рассмотрения жалоб в соответствии с требованиями, изложенными в СД 1, чтобы иметь возможность решать любые конкретные вопросы по проекту, связанные с процессом выплаты компенсаций. Такой механизм должен включать механизм обжалования, предназначенный для беспристрастного регулирования споров и жалоб.	В случае несогласия с решением об изъятии земли, землевладелец/землепользователь может обжаловать это решение в суде. При этом, однако, не требуется наличие механизма для подачи и рассмотрения жалоб по конкретному проекту.	В рамках ПВЗС и ПВЖ для проекта был создан механизм подачи и рассмотрения жалоб, чтобы АЗП могли подавать свои жалобы.
Раскрытие информации	Клиент обобщает информацию, для обнародования для того, чтобы затрагиваемое население понимало процедуры компенсации и знало, что ожидать на различных стадиях проекта (например, когда ему будет сделано предложение, сколько времени дается на ответ, процедуры подачи и рассмотрения жалоб, юридические процедуры, которым необходимо	Раскрытие соответствующей информации и участие Затронутых сообществ и лиц должно быть обеспечено на этапах планирования, реализации, мониторинга и оценки компенсационных выплат, деятельности по восстановлению источников средств к существованию и переселения с целью достижения результатов,	В Узбекистане не существует требования о раскрытии информации в процессе изъятия земли и выплаты компенсаций.	АЗП будут предоставляться соответствующая информация на протяжении всего периода реализации ПВЖ в соответствии с требованиями ТР 5 ЕБРР и СД 5 МФК.

ЭЛЕМЕНТ	ЕБРР ТР 5	МФК СД 5	ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО УЗБЕКИСТАНА	МЕРЫ ДЛЯ ПРЕОДОЛЕНИЯ НЕСООТВЕТСТВИЯ
	следовать в случае неудачных переговоров.)	соответствующих целям Стандарта деятельности 5.		
Консультации с общественностью	После обнародования всей необходимой информации, клиент обязан проводить консультации с затрагиваемыми людьми и сообществами и способствовать их изначальному и осознанному участию в процессе принятия решений.	Консультации проводятся с целью обеспечения информированного участия тех, кого затрагивает проект.	Требует публичного обсуждения вопросов местного значения с органами государственной власти на местах, но конкретных требований к консультациям с АЗП не существует.	Приведение в соответствие в ходе консультаций с АЗП и другими соответствующими заинтересованными сторонами и учреждениями на протяжении всего периода осуществления ПВЖ.
Уязвимые группы	ТР 5 требует обратить особое внимание на то, чтобы интересы уязвимых групп населения в ходе переселения не были ущемлены, они должны быть полностью информированы и знать свои права, а также мочь на равных пользоваться возникающими в результате переселения возможностями и выгодами.	СД 5 требует, чтобы особое внимание уделялось нуждам малоимущих и уязвимых групп населения для содействия в восстановлении/улучшении их предпроектного хозяйственного уклада.	Налоговый кодекс регулирует выплату компенсаций уязвимым группам населения в части применения скидок или льгот по налогу на имущество, налогу на доходы физических лиц, но не предусматривает требований по оказанию дополнительной поддержки уязвимым группам населения в связи с оказанием им помощи в улучшении их хозяйственного уклада.	Выявленным уязвимым группам будет оказана помощь в соответствии с требованиями ЕБРР и СД МФК.

ЭЛЕМЕНТ	ЕБРР ТР 5	МФК СД 5	ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО УЗБЕКИСТАНА	МЕРЫ ДЛЯ ПРЕОДОЛЕНИЯ НЕСООТВЕТСТВИЯ
Компенсация	Клиент обязан предложить всем АЗП компенсацию за утрату имущества по полной стоимости его замещения и другую необходимую поддержку на время переходного периода.	В случае если перемещение неизбежно, клиент должен предложить сообществам и лицам компенсацию за утрату имущества в размере полной стоимости замещения и иное содействие / поддержку на время переходного периода в целях восстановления или улучшения условий их жизни или источников средств к существованию.	Землевладельцы/арендаторы имеют право на получение компенсации в полном объеме (включая упущенную выгоду). Земля для замещения также должна предоставляться законным землепользователям/арендаторам.	Все АЗП получат компенсацию за понесенные убытки по полной стоимости замещения и предоставленной им поддержки в переходный период.
Мониторинг выполнения ПВЖ	ТР 5 требует продолжения консультаций в ходе реализации, мониторинга и оценки выплаты компенсаций и переселения с целью достижения результатов, соответствующих целям ТР.	Клиент будет устанавливать процедуры для мониторинга и оценки осуществления ПВЖ и принимать корректирующие меры по мере необходимости.	В законодательстве Узбекистана не предусмотрены положения о мониторинге.	Клиент установит процедуры для мониторинга и оценки осуществления ПВЖ.

5 ОБЪЕМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗЕМЛИ

ЗЕМЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

В общей сложности для реализации Проекта потребуется 84 га земель сельскохозяйственного назначения, включая распределительное устройство, что приведет к постоянному приобретению земель. Строительство объектов, связанных с Проектом, также приведет к дополнительной потере земель вдоль трассы и строительных коридоров. Подъездная дорога затронет семь (7) фермеров (которые уже испытывают воздействие Проекта), в то время как газопровод затронет двух (2) фермеров (которые уже испытывают воздействие Проекта), включая один (1) участок земли, принадлежащий хокимиюту города Ширин, который в настоящее время не используется.

Следует отметить, что на данный момент не подтверждена трасса ВЛЭ, и любое воздействие, связанное с любым дополнительным изъятием земли, будет оценено в рамках ПВЖ.

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

В целях выполнения требований СанПиН № 0350-17 по созданию санитарно-защитной зоны (С33) протяженностью 500 метров 17 июня 2020 года были направлены консультационные письма директору Агентства по санитарно-эпидемиологическому благополучию при Министерстве здравоохранения Республики Узбекистан и 16 июня 2020 года - в Управление государственного санитарного надзора по Баяутскому району. С33 по Проекту, как показано на рисунке ниже, включает в себя две дымовые трубы длиной 60 м и распределительное устройство.

Основные разъяснения, запрошенные в этих письмах о предоставлении консультаций, включают в себя следующие:

- Проект включает в себя строительство распределительного устройства 500/220 кВ, пожалуйста, уточните, следует ли включать С33 для подстанции?
- В соответствии с Главой 6 СанПиН № 0350-17 промышленные объекты класса II обязаны установить предварительный размер С33 500м. Пожалуйста, уточните и предоставьте конкретные требования и указания по измерению С33 для объектов II класса, если такие имеются.
- Смогут ли фермеры, расположенные на территории С33, продолжать свою сельскохозяйственную деятельность во время эксплуатации проекта?
- Если они все еще могут вести сельскохозяйственную деятельность на территории С33, какие требования, которым должен соответствовать проект?

- Мы приветствуем любые дополнительные замечания в отношении проекта и применения С33.

25 августа 2020 года был получен ответ от Агентства по санитарно-эпидемиологическому благополучию при Министерстве здравоохранения Республики Узбекистан, в котором говорится, что в рамках проекта ACWA Power не требуется 500-метровая санитарно-защитная зона, и что фермеры могут продолжить свою сельскохозяйственную деятельность на территории в течение строительной и эксплуатационной фазы проекта. Тем не менее, Агентство посоветовало провести дальнейшие консультации с Комитетом по ветеринарии для определения ветеринарно-санитарных требований по Проекту.

14 сентября 2020 года от Государственного комитета по ветеринарии был получен ответ, в котором говорилось, что запрошенные разъяснения в отношении 500 метровой С33 выходят за рамки их компетенции, и они направили письмо в Министерство сельского хозяйства для получения дальнейших разъяснений и указаний. От Министерства сельского хозяйства ответа не поступило, и консультации все еще продолжаются.

(См. письма о предоставлении консультаций в Приложении С).

5.1 Потенциальное воздействие проекта на жизнеобеспечение

Территория Проекта ПГУ ACWA Power, включая распределительное устройство, состоит из 84 га земель сельскохозяйственного назначения, которые были сданы в аренду местным фермерам администрацией Баяута и Ширина. Земельный участок также пересекается системой каналов и ирригационных канав. Большие каналы примыкают к сельскохозяйственным трассам, в то время как небольшие канавы могут простираться на поля. Эти каналы также обеспечивают водой другие фермерские хозяйства, расположенные за пределами участка реализации проекта, в целях орошения.

Деятельность Проекта и распределительного устройства затронет 8 фермеров, имеющих юридические соглашения об аренде, одного (1) фермера, не имеющего юридического соглашения об аренде, и 3 фермеров, которые арендуют землю у одного из фермеров. Хокимият города Ширин также владеет землей к югу от участка, на который будет оказано воздействие в результате строительства заборных и отводных сооружений. На автозаправочную станцию, расположенную к югу от проектной площадки, также повлияет строительство заборных и отводных сооружений, что временно повлияет на подачу топлива на его автозаправочную станцию.

Что касается сопутствующих объектов, то было установлено, что два (2) фермера (которые уже подверглись воздействию Проекта) будут затронуты маршрутом газопровода, включая один (1) участок земли, принадлежащий Хокимияту города Ширин, который в настоящее время не используется. Подъездная дорога по Проекту затронет

семь (7) фермеров, в то время как количество фермеров, которые потенциально подвергнутся воздействию Воздушной линии электропередач, все еще оценивается.

В случае, если фермеры не смогут вести хозяйство в пределах С33 на основании указаний Министерства сельского хозяйства, ожидается, что это окажет влияние на девять (9) фермеров, хотя это будет проверено с помощью официальных кадастровых документов и консультаций с местной администрацией и пострадавшими фермерами.

Также имеются постоянные и временные работники, занятые в фермерских хозяйствах (см. таблицу 5-5), на которых будет оказано влияние в связи с развитием Проекта. На АЗС также работают 18 человек, включая администрацию. На их заработную плату временно повлияет строительство сооружений забора и отвода газа, что временно нарушит подачу газа на АЗС

Таблица 5-1 Предварительный список выявленных лиц, затрагиваемых проектом

НАЗВАНИЕ ФЕРМЫ	ИМЯ ФЕРМЕРА	ВОЗДЕЙСТВИЕ ПРОЕКТА	СВЯЗАННЫЕ ОБЪЕКТЫ			С33		
			ПОДЪЕЗДНАЯ ДОРОГА	ГАЗОПРОВОД	ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ ЭЛЕКТРО-ПЕРЕДАЧ	РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО	ВОСТОК ПЛОЩАДКИ ПРОЕКТА	ПЛОЩАДКА МФК
Joniquil	Кодиркул Рустамов	✓	Н/Д	Н/Д	TBC (требует подтверждения)	✓	Н/Д	Н/Д
Mamurov Khamidjon	Хакимжон Мамуров	✓	Н/Д	Н/Д	TBC	✓	Н/Д	Н/Д
Sarvinos Jalloliddin	Бахтиер Муминов	✓	Н/Д	Н/Д	TBC	N/A	Н/Д	Н/Д
Fayzullaev Tojikul	Файзуллаев Тожикул	✓	Н/Д	Н/Д	TBC	✓	Н/Д	Н/Д
Dekhkan farm "Avlokulova Rano"	Авлокулов Эркин (не зарегистрированы на кадастровой карте, полученной от администрации Баяута)	✓	Н/Д	Н/Д	TBC	✓	Н/Д	Н/Д
Isroilova Qutbiniso	Исройлова Кутбинисо	✓	Н/Д	Н/Д	TBC	✓	✓	Н/Д
Salimjon dalasi	Салимжон Закиров	✓	✓	✓	TBC	Н/Д	Н/Д	✓
Usmon bobo avlodlari	Отамурод Раджабов	✓	✓	✓	TBC			✓
Inom Turanboyev	Салимжон Закиров Этот фермер сдает	✓	✓	Н/Д	TBC	✓	✓	N/A

НАЗВАНИЕ ФЕРМЫ	ИМЯ ФЕРМЕРА	ВОЗДЕЙСТВИЕ ПРОЕКТА	СВЯЗАННЫЕ ОБЪЕКТЫ			С33		
			ПОДЪЕЗДНАЯ ДОРОГА	ГАЗОПРОВОД	ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ ЭЛЕКТРО-ПЕРЕДАЧ	РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО	ВОСТОК ПЛОЩАДКИ ПРОЕКТА	ПЛОЩАДКА МФК
	часть своей земли в аренду следующим фермерам.							
	Аликул Алишев	✓	✓	Н/Д	TBC	✓	Н/Д	Н/Д
	Ортикали Акбаров	✓	✓	Н/Д	TBC	✓	Н/Д	Н/Д
	Максуда Шомуродова	✓	✓	Н/Д	TBC	✓	Н/Д	Н/Д
Maksudov Rakhimberdi	Рахимберди Максудов	Н/Д	Н/Д	Н/Д	TBC	N/A	✓	Н/Д
Военный объект	Военная часть	✓	✓	Н/Д	TBC	Н/Д	✓	Н/Д
Владелец автозаправочной станции	Алишер Ганиев (собственник)	✓ (заборные и отводные сооружения)	Н/Д	Н/Д	TBC	Н/Д	Н/Д	Н/Д
Земля, принадлежащая хокимияту города Ширин	Хокимият города Ширин	✓ (заборные и отводные сооружения)	✓	✓	TBC	Н/Д		

Таблица 5-2 Предварительная информация о землях, которые будут приобретены для Проекта

НАЗВАНИЕ ФЕРМЫ	ИМЯ ФЕРМЕРА	КОЛИЧЕСТВО ЛЕТ, ОСТАВШИХСЯ ДО ОКОНЧАНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЛИ (ГА)	РАЗМЕР ЗЕМЛИ, ЗАТРОНУТОЙ ПРОЕКТОМ И СВЯЗАННЫМИ С НИМ ОБЪЕКТАМИ	ПРИМЕРНОЕ РАССТОЯНИЕ ДО ДОМА ФЕРМЕРА ОТ ИХ ФЕРМЫ
Joniquil	Кодиркул Рустамов	48	111	4.6	5 минут (на машине)
Mamurov Khamidjon	Хакимжон Мамуров	41	9.6	8.5	15 минут (на машине)
Sarvinos Jalloliddin	Бахтиер Муминов	34	17	17	20 минут (на машине)
Fayzullaev Tojikul	Файзуллаев Тожикул	20	12.8	4.9	15 минут (на машине)
Dekhkan farm "Avlokulova Rano"	Авлокулов Эркин (не зарегистрированы на кадастровой карте, полученной от администрации Баяута)	У этого фермера нет законного договора аренды	0.35	0.35	25 минут (на машине)
Isroi洛va Qutbiniso	Исройлова Кутбинисо	34	11	3.73	15 минут (пешком)
Salimjon dalasi	Салимжон Закиров	38	12	10	20 минут (на машине)
Usmon bobo avlodlari	Отамурод Раджабов	24	34	27.01	25-30 минут (на машине)
Inom Turanboyev	Салимжон Закиров, Этот фермер сдает часть своей земли в аренду фермерам, указанным ниже, а также является владельцем фермы «Salimjon dalasi».	47	12.9	4.2	20 минут (на машине)

НАЗВАНИЕ ФЕРМЫ	ИМЯ ФЕРМЕРА	КОЛИЧЕСТВО ЛЕТ, ОСТАВШИХСЯ ДО ОКОНЧАНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЛИ (ГА)	РАЗМЕР ЗЕМЛИ, ЗАТРОНУТОЙ ПРОЕКТОМ И СВЯЗАННЫМИ С НИМ ОБЪЕКТАМИ	ПРИМЕРНОЕ РАССТОЯНИЕ ДО ДОМА ФЕРМЕРА ОТ ИХ ФЕРМЫ
	Аликул Алишев	У этого фермера нет законного договора аренды и он арендует землю у Салимджона Закирова	2	2	30 минут (пешком)
	Ортикали Акбаров	У этого фермера нет законного договора аренды и он арендует землю у Салимджона Закирова	1.7	1.7	30 минут (пешком)
	Максуда Шомуродова	У этого фермера нет законного договора аренды и он арендует землю у Салимджона Закирова	0.5	0.5	20 минут (пешком)
Maksudov Rakhimberdi	Рахимберди Максудов	30	7.18	2.5	30 минут (пешком)
Военный объект	Военная часть	Подлежит подтверждению	13.25	2	5-10 минут (пешком от военной части)
Владелец автозаправочной станции	Алишер Ганиев (собственник)	Не применимо	0.55	63 метра газопровода	36 минут (на машине)
Земля, принадлежащая хокимияту города Ширин	Хокимият города Ширин	Не применимо	8.20	4.27	15 минут (на машине от хокимията города Ширин)

5.1.1 Воздействие на культуры и деревья

Строительство Проекта приведет к необратимой потере земли затрагиваемыми фермерами. Это приведет к потере доходов для затронутых домохозяйств. 15 мая 2020 года Баяутский район выпустил письмо-уведомление для всех затрагиваемых фермеров, включая тех, кто будет затронут строительством будущей ПГУ МФК, о прекращении возделывания и посадки на их землях. Однако некоторые из фермеров продолжали использовать землю для посадки сельскохозяйственных культур, как показано в таблице ниже.

Таблица 5-3 Сельскохозяйственные культуры на площадке Проекта

Название фермы	Размер (га)	Период посадки	Ожидаемые сроки сбора урожая
"Mamurov Khamidjon"	9 га – тыква, кукуруза, бобы	начало мая	конец октября
"Usmon bobo avlodlari"	34 га – рис	середина мая	середина (в худшем случае, конец) сентября
"Salimjon dalasi"	4 га рис	май	середина сентября
Isroilova Qutbiniso	7 га – тыква, кукуруза	конец апреля	середина октября, включая сбор урожая фруктовых деревьев
Fayzullayev Tojikul	6 га Кукуруза, тыква, лук	конец апреля	конец октября
Joniqul	10 га – нет культур	конец апреля	нет культур
Inom Turanboyev	1 га кукуруза, тыква, другие овощи	первая половина мая	середина сентября

Кроме того, было установлено, что на некоторых фермах имеются фруктовые деревья и другие деревья, которые также будут затронуты строительством Проекта и связанных с ним объектов. Некоторые из фермеров также потеряют пастбища для своего скота, которые в основном используются после сбора урожая.

Эти воздействия будут оценены в рамках ПВЖ.

Иллюстрация 5-1 Фруктовые деревья на территории распределительного устройства



Иллюстрация 5-2 Рисовые плантации на площадке Проекта (к северу)



В таблице ниже показаны фермеры, которые справляют свои фермы после сезона сбора урожая.

Таблица 5-4 Фермеры, которые справляют свои фермы после сезона сбора урожая

Название фермы	Имя фермера	Поголовье скота
"Joniquil"	Рустам Кодиркулов	Не применимо
"Mamurov Khamidjon"	Хамиджон Мамуров	Не применимо
"Sarvinos Jalloliddin"	Бахтиёр Муминов	3 коровы
Fayzullayev Tojikul	Файзуллаев Тожикул	3 коровы
Dekhkan farm "Avlokulov Erkin"	Авлокулов Эркин	2 коровы
"Isroilova Qutbiniso"	Исройлова Кутбинисо	12 коров
"Salimjon dalasi"	Салимжон Усмонов	2 коровы
"Usmon bobo avlodlari"	Отамурод Раджабов	Не применимо
Inom Turanboyev	Салимджон Усмонов Этот фермер сдаёт часть своей земли в аренду фермерам, перечисленным ниже	Не применимо
	Аликул Алишев	3 коровы
	Ортикали Акбаров	2 коровы
	Максуда Шомуродова	Не применимо
Maksudov Rakhomberdi	Рахимберди Максудов	Не применимо

5.1.2 Воздействие на бизнес

Строительство сооружений для заборных и отводных сооружений приведет к временному прекращению подачи газа на автозаправочную станцию, расположенную

к югу от места реализации Проекта. В ходе текущих консультаций с владельцем автозаправочной станции (АЗС) выяснилось, что АЗС работает 24 часа в сутки 7 дней в неделю. Установлено, что подземные или надземные хранилища газа отсутствуют, и газ на станцию подается по трубопроводу протяженностью около 2 км, который находится над землей в предполагаемом месте забора и отвода газа.

Рисунок 5-1 Местоположение АЗС



Иллюстрация 5-3 Общий вид на АЗС



Иллюстрация 5-4 Вид на газопровод в предполагаемом месте забора и отвода

Другое потенциальное воздействие связано с увеличением объемов строительного транспорта, что может привести к тому, что клиенты АЗС решат использовать альтернативные маршруты или заправки, чтобы избежать увеличения трафика. Эти воздействия будут оценены в Исследовании дорожного движения и последующем Плане управления движением.

5.1.3 Утрата заработка

В целом, строительство ПГУ окажет влияние на заработные платы следующих работников:

- На собственника автозаправочной станции работает 18 человек, в том числе в административном отделе. На заработную плату этих работников будет временно влиять строительство заборных и отводных сооружений.
- Постоянные и сезонные рабочие, работающие на некоторых сельскохозяйственных фермах.
 - Сезонные работники нанимаются во время посевых и уборочных сезонов, и дополнительная информация будет собрана во время работы над СВЖ, чтобы определить, сколько месяцев в году они работают в хозяйствах, одни и те же

работники или разные работники работают каждый сезон, каким образом их нанимают и т.д.

В рамках ПВЖ будут проведены консультации со всеми работниками, которые подвергнутся воздействию проекта, с целью оценки воздействия проекта на их жизнеобеспечение.

Количество идентифицированных работников приводится в таблице ниже:

Таблица 5-5 Работники Ферм

Название фермы	Количество постоянных работников	Примерное количество сезонных рабочих	Комментарий
"Joniquil"	50	Не применимо	Только 4 работника имеют официальные контракты. Отмечается, что в число 50 рабочих входят те, кто работает на 111 гектарах, и проект окажет воздействие только на 4,6 гектара. Предполагается, что большинство из этих работников сохранят свою работу, и лишь немногие из них (если таковые будут) пострадают от потери работы. Это будет дополнительно оценено в ПВЖ
"Inomjon Tiranbayevich" (Алишер Аликул)	6	Не применимо	Все они являются членами семьи, и поэтому никаких контрактов нет.
"Imonjon Turanbayevich" (Акбаров Ортикали)	3	2-3	Все они являются членами семьи, и поэтому никаких контрактов нет.
"Imonjon Turanbayevich" (Шомурадова Максуда)	4	4	Все они являются членами семьи, и поэтому никаких контрактов нет.
"Isroilova Qutbiniso"	22	Не применимо	Только 2 работника имеют официальные контракты
"Mamurov Hamidjon"	3	40	Не применимо

НАЗВАНИЕ ФЕРМЫ	КОЛИЧЕСТВО ПОСТОЯННЫХ РАБОТНИКОВ	ПРИМЕРНОЕ КОЛИЧЕСТВО СЕЗОННЫХ РАБОЧИХ	КОММЕНТАРИЙ
"Fayzullayev Tojikul"	3	17	Не применимо
Дехканская ферма "Oblokulova Rano"	4-5	10	Ни у кого из этих работников нет официальных контрактов.
"Salimjon dalasi"	3	4	Не применимо
"Usmon bobo avlodlari"	3	30	Не применимо
"Sarvinoz Jaloliddin"	5	20	Только 2 работника имеют официальные контракты

* Ни один из сезонных рабочих не имеет официальных контрактов.

5.1.4 Воздействие на государственные объекты

Посещение площадки и консультации с органами государственной власти на местах и фермерами определили четыре основные ирригационные канавы, проходящие через проектную площадку, как показано на рисунке ниже.

Рисунок 5-2 Расположение основных ирригационных каналов (канав)

Поток воды в ирригационных канавах, проходящих через участок, в другие хозяйства будет временно нарушен до того, как они будут перенаправлены. Перенаправление оросительных сооружений может негативно сказаться на хозяйствах, если оно будет осуществляться в посевной сезон. Консультации относительно переноса ирригационных каналов и связанных с этим расходов все еще продолжаются со следующими заинтересованными сторонами:

- Управление ирригации Баяутского района;
- Управление мелиорации Баяутского района;
- Ассоциация водопотребителей им. Т.Латипова;
- Фруктово-овощная агрокомпания «Ширин»; и
- население Сармича

5.1.5 Воздействие на уязвимые группы

В соответствии с требованиями ЕБРР «термин «уязвимые группы» относится к лицам, которые в силу своей гендерной идентичности, религии, этнической принадлежности, коренного статуса, возраста, инвалидности, экономического неблагополучия или социального статуса могут более серьезно, чем другие, пострадать от воздействия проекта, и которые могут быть ограничены в возможностях предъявить требование или воспользоваться выгодами от проекта». СД 5 МФК также требуют обращать особое внимание на нужды бедных и уязвимых.

В отношении Проекта ACWA Power Project для определения уязвимых групп населения будут использоваться следующие критерии:

- Фермеры по соглашению Субаренды без официальных договоров аренды земли;
- На основании данных, собранных о АЗП, существует три фермера, которые арендуют землю у законного арендатора и не владеют никакими юридическими земельными документами. Эти фермеры изначально владели землей, которую они арендуют, но она была объединена под одной фермой Инома Туранбоева, и они больше не могли платить арендную плату и налоги хокимияту Баяутского района.
- Пожилые фермеры старше 60 лет;
- Кроме того, установлено, что большинство фермеров являются представителями старшего поколения и четверо из определенных фермеров старше 60 лет. По этой причине, они могут потребовать дополнительной поддержки в ходе процессов компенсации, с тем чтобы их экономическое положение не ухудшилось, а уровень жизни остался прежним или вырос.
- Возглавляемое женщиной домохозяйство; В составе АЗП есть только одно возглавляемое женщиной домохозяйство, находящееся под управлением фермы Isroilova Qutbiniso, в то время как Fayzullaev Tojikul управляет женой, но договор аренды был заключен под именем ее мужа.
- Фермеры, теряющие более 50% своего землевладения. Это включает примерно 9 фермеров, в том числе тех, которые не имеют юридических соглашений об аренде (будет подтверждено на стадии разработки ПВЖ; и
- Люди, получающие социальную помощь.

Потенциальное воздействие на эти группы будет оцениваться и смягчаться с помощью правовых механизмов, содержащихся в настоящем документе, и последующего осуществления ПВЖ.

6 Консультации заинтересованных сторон

6.1 Общий обзор

Определение заинтересованных сторон и консультации по проекту ACWA Power ПГУ проводились на Этапе определения объема работ и ОВОСиСС. В процессе

определения заинтересованных сторон были установлены заинтересованные стороны на основе воздействия, причастности и принятия решения, как подробно описано в ОВОСиСС для Проекта.

Методы, используемые для текущего процесса взаимодействия с заинтересованными сторонами, включают двусторонние встречи, электронную корреспонденцию, телефонные звонки и письма с национальными, областными и местными властями. Общественные консультации и встречи также проводились с 28 мая по 5 июня 2020 года, как описано ниже:

- Консультации по телефону с непосредственно затронутыми фермерами, чьи договоры аренды земли были расторгнуты.
- Баяутский район
 - 28 мая 2020: На встрече присутствовали 22 участников, из которых 19 составляли мужчин и 3 женщины.
 - Шесть из присутствующих были фермеров, которые были найдены в зоне действия Проекта
- Город Ширин
 - 28 мая 2020: На встрече присутствовали 15 участников, в том числе 7 депутатов городского Совета. Из 15 участников 10 были мужчинами и 5 - женщинами.
 - 5 июня 2020: На встрече присутствовали 30 участников, она была ориентирована на молодежь, безработных и малообеспеченные семьи. В их число входили 12 мужчин и 18 женщин.

2 июля 2020 года компания Juru Energy была приглашена для организации видеоконференции Zoom с участием восьми (8) женщин из сел Сармич и Джулангар в Баяутском районе. Организатором видеоконференции выступил начальник отдела инвестиций Баяутского района. Также, с 22 апреля по 1 мая 2020 года были проведены первоначальные консультации с местными лидерами и некоторыми фермерами по телефону.

В результате ограничений на проведение общественных собраний и в сотрудничестве с административными органами Баяутского района и города Ширин, Juru Energy и 5 Capitals подготовили брошюры по Проекту (на узбекском языке), которые были распространены среди местного населения на территории Проекта 5 августа 2020 года в рамках процесса раскрытия информации. Брошюры включали информацию о Проекте, ожидаемые положительные воздействия, а также отрицательные воздействия во время строительства и эксплуатации.

Также были проведены подробные консультации с различными правительственные министерствами и агентствами в рамках ОВОСиСС и ПВЖ.

Брошюры о консультациях по проекту ОВОСиСС, полные протоколы встреч и списки участников можно найти в Приложении R 4-ого издания ОВОСиСС.

6.2 Консультации в рамках СВЖ

Как показано выше, консультации проводились на разных этапах ОВОСиСС. Также, были проведены консультации с должностными лицами органа государственного земельного кадастра в Баяут и Ширин для сбора карт и данных о земельных участках зоны действия Проекта. Помимо участия в консультациях с общественностью, АЗП в результате полного или частичного приобретения земли в настоящее время консультируются на уровне отдельного домохозяйства во время оценки и общественно-экономического исследования.

6.2.1 Определение заинтересованных сторон и Методы Консультаций

Систематический подход был применен для определения АЗП и тех, кто может быть заинтересован в Проекте. К основным заинтересованным сторонам, определенным для Проекта, относятся:

Таблица 6-1 Заинтересованные стороны, вовлеченные во время ПВЖ

Группа ЗАИНТЕРЕСОВАНН ЫХ СТОРОН	Органы ЗАИНТЕРЕСОВАНН ЫХ СТОРОН	АКТУАЛЬНОСТЬ ДЛЯ ПРОЕКТА: НА ОСНОВЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ (A), ПРИЧАСТНОСТИ (I), ИЛИ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ (D)	ПОВЕСТКА ДЛЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ И МЕТОДОВ	АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ МЕТОДЫ КОНСУЛЬТИРОВАН ИЯ В СВЯЗИ С ОГРАНИЧЕНИЯМИ КОВИД-19
Землепользователи (Лица, затронутые проектом (АЗП), подвергшиеся экономическому перемещению)	Землепользователи на территории Проекта, связанные с ним объекты и санитарно-защитная зона	A: Прямое воздействие в связи с полной или частичной потерей земли в результате прекращения аренды.	Вопросы, касающиеся землепользования и процесса компенсации Официальные Встречи и Двусторонние встречи	Телефонные звонки, обмен сообщениями через платформу Телеграмма и социально удаленные встречи с индивидуальным и АЗП
Местное предпринимательство	Местная газозаправочная станция (к югу от места реализации Проекта)	A: Воздействие на прокладку газопровода в результате строительства пункта приема/отбытия газа по Проекту.		
Местные органы власти	Хокимият Сырдарыинской области (орган самоуправления)	D: Несет ответственность за землю, выделенную для	Эти отделы будут вовлечены в таких компонентах разработки	Телефонные звонки и встречи на расстоянии, электронная переписка

ГРУППА ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ СТОРОН	ОРГАНЫ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ СТОРОН	АКТУАЛЬНОСТЬ ДЛЯ ПРОЕКТА: НА ОСНОВЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ (A), ПРИЧАСТНОСТИ (I), ИЛИ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ (D)	ПОВЕСТКА ДЛЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ И МЕТОДОВ	АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ МЕТОДЫ КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ В СВЯЗИ С ОГРАНИЧЕНИЯМИ КОВИД-19
		развития Проекта.	Проекта, как выдача разрешения на прекращение аренды земли, предоставление кадастровых карт, определение альтернативных земель для фермеров и т.д. Официальная переписка	
	Хокимият города Ширин	D: Несет ответственность за различные аспекты, связанные с прекращением аренды, предоставлением кадастровых карт, альтернативных земель, компенсаций и т.д.		
	Хокимият Баяутского района	D: Несет ответственность за различные аспекты, связанные с прекращением аренды, предоставлением кадастровых карт, альтернативных земель, компенсаций и т.д.		
	Отдел ирригации Баяутского района	I: Регулирует снабжение воды на сельскохозяйственные фермы		
	Департамент мелиоративного улучшения Баяутского района	I: Несет ответственность за улучшение местных земельных/грунтовых условий		
Местные Организации	Фруктово-овощная агрокомпания (ФОАК) Shirin	I: Координирует деятельность местных фермеров, являющихся участниками ФОАК Shirin.	Консультации по телефону	Консультации по телефону, переписка по электронной почте и встречи на расстоянии.

ГРУППА ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ СТОРОН	ОРГАНЫ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ СТОРОН	АКТУАЛЬНОСТЬ ДЛЯ ПРОЕКТА: НА ОСНОВЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ (A), ПРИЧАСТНОСТИ (I), ИЛИ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ (D)	ПОВЕСТКА ДЛЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ И МЕТОДОВ	АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ МЕТОДЫ КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ В СВЯЗИ С ОГРАНИЧЕНИЯМИ КОВИД-19
Государственные Организации	Ассоциация водопользователей имени Т.Латипова	I: Координирует деятельность фермеров, являющихся членами его Ассоциации.	Консультации по телефону	Консультации по телефону
	Махалля Сармич (местная община)	I: Несет ответственность за общественные вопросы границах местного сообщества.	Встреча	
	Республиканское Агентство санитарно-эпидемиологического благополучия при Министерстве здравоохранения Республики Узбекистан	D: Даёт заключение по Санитарно-защитной зоне (С33) для Проекта	Они определят применимость С33 к Проекту. Официальная переписка	
	Государственный комитет ветеринарии Республики Узбекистан	D: Даёт заключение по Санитарно-защитной зоне (С33) для Проекта	Консультации по телефону	
	Департамент землепользования (Министерство сельского хозяйства)	D: Даёт заключение по Санитарно-защитной зоне (С33) для Проекта		

6.3 Механизм рассмотрения жалоб

СД ЕБРР и МФК требуют от клиента создания механизма рассмотрения жалоб по Проекту с соответствующей процедурой рассмотрения жалоб для получения и содействия в разрешении проблем, жалоб и претензий пострадавших людей. В результате, механизм рассмотрения жалоб на уровне Проекта был создан для того, чтобы АЗП могли подавать свои жалобы, связанные с компенсацией за землю и другое

имущество или любыми другими вопросами, связанными с воздействием Проекта. Установленный механизм рассмотрения жалоб позволяет следующее:

- АЗП подавать жалобы/вопросы в письменной или устной форме;
- 5 Capitals, а также местному консультанту (Juru Energy) в рамках своих полномочий рассматривать и нести ответственность за урегулирование поданных жалоб (в сотрудничестве с ACWA Power).

Следующие детали были предоставлены АЗП для того, чтобы они могли представлять свои жалобы или комментарии относительно текущего процесса оценки и выплаты компенсаций.

Таблица 6-2 Механизм подачи жалоб Контактная информация

Компания	КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
Juru Energy: Умида Розумбетова – Консультант по экологическим и социальным вопросам	Электронная почта: u.rozumbetova@juruenergy.com Моб.тел.: +998903487523 Раб.тел.: +998712020440

Механизм рассмотрения жалоб по Проекту будет использовать понятный и прозрачный процесс, который является приемлемым с культурной точки зрения и легко доступным на безвозмездной основе; таким образом, все затронутые лица будут иметь возможность подать жалобу. В рамках Механизма рассмотрения жалоб по Проекту, АЗП разрешается искать механизмы рассмотрения/решения вне установленных Механизмом рассмотрения жалоб по Проекту, таких как суды.

Приводимые ниже последовательность и сроки осуществления процесса должны соблюдаться в рамках механизма рассмотрения жалоб. В тех случаях, когда сложные жалобы или другие факторы удлиняют сроки рассмотрения, лицо, подавшее жалобу будет проинформировано об этой задержке и ему будет сообщено об обновленных предполагаемых сроках реагирования.

Таблица 6-3 Процесс и сроки рассмотрения жалоб

ЭТАП	СРОК
Жалоба принята/подана	-
Жалоба зарегистрирована и подтверждена	В течение 1 недели с момента подачи жалобы
Жалоба рассмотрена	В течение 2 недель с момента подачи жалобы*
Предлагаемое решение передано лицу, подавшему жалобу	В течение 2 недель с момента подачи жалобы
ЕСЛИ ПРИМЕНИМО, В СЛУЧАЕ НЕУДОВЛЕТВОРЕННОСТИ ЛИЦА, ПОДАВШИМ ЖАЛОБУ РАЗРЕШЕНИЕМ ПРОБЛЕМЫ.	

ЭТАП	СРОК
Действия по повторному рассмотрению жалобы/предложения нового решения/информирование Лица, подавшего жалобу об окончательном решении	В течение 2 недель с момента уведомления Лица, подавшего жалобу о неудовлетворенности
В случае, если жалоба не может быть разрешена между двумя сторонами, будет привлечен посредник, т.е. местные лидеры, которые понимают культуру и практику на территории Проекта.	В течение 2 недель с момента уведомления Лица, подавшего жалобу о неудовлетворенности

Вышеупомянутый механизм подачи и рассмотрения жалоб будет переведен в процесс, предусмотренный Планом вовлечения заинтересованных сторон (ПВЗС) по данному Проекту, и реализован сторонами Проекта, как показано в таблице ниже.

Таблица 6-4 Контактные данные в рамках Механизма подачи и рассмотрения проекта (во время строительства и эксплуатации)

Компания	Контактные данные
Разработчик Проекта ACWA Power	Sherzod K Onarkulov Тел: +998 71 238 9960 Email: Sonarkulov@acwapower.com
Проектная компания ACWA Power Sirdarya FE LLC	Международный бизнес-центр Блок-А, 13-ый этаж 107-В, проспект Амира Темура Ташкент, 100084, Узбекистан Номер телефона: Требует подтверждения Email: Требует подтверждения
EPC подрядчик China Gezhouba Group International Engineering Co., LTD (CGGC)	Требует подтверждения
O&M подрядчик First National Operation and Maintenance Co. Ltd (NOMAC)	Требует подтверждения

6.3.1 Поступившие Жалобы

Краткая информация о жалобах, полученных на сегодняшний день от АЗП, представлена в таблицах ниже.

Имя (Укажите, Если Предпочитительно, Чтобы Жалоба Была Анонимной)	Удалено по соображениям конфиденциальности/защиты данных
Контактная Информация	Удерживается по соображениям конфиденциальности/защиты данных.
Дата Получения Жалобы	10 сентября 2020 года
Способ Заявления	Текстовое сообщение

Содержание Заявления	<p>С прошлой недели представители администрации Сырдарыинской области работают на площадке Проекта работают. Они официально не представились. В настоящее время они обозначают некоторые границы. Я предполагаю, что они измеряли и обозначали границы для ПГУ. Мы спросили их о текущем процессе. Однако мы не получили четкого ответа. Тогда я поехал в Народную приемную Сырдарыинской области и попросил их сделать кадастровую регистрацию деревьев в моей ферме. Они взяли копии моих документов и попросили приехать через несколько дней. Администрация Баяута также не может ответить на наши вопросы. Я хочу знать следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Что случится, если мы не сможем получить кадастровую регистрацию моих деревьев? • Будет ли это компенсироваться? • Когда мы можем ожидать получить компенсацию? • Кто проинформирует нас на счёт начала строительных работ? • Когда это случится?
Ответ 1, представленный 15 сентября 2020 года	<p>Фермеру было сообщено, что сообщение было получено и на него будет дан ответ в течение 2 недель максимум или ранее.</p>
Ответ 2, представленный 17 сентября 2020 года	<ul style="list-style-type: none"> • Компенсация урожая, деревьев и других активов на ферме будет производиться в соответствии с требованиями узбекского законодательства и кредиторов (ЕБРР и МФК). Деревья на ферме были внесены в реестр и будут оценены по полной стоимости замещения. После завершения оценки, компенсационный пакет будет оглашен всем фермерам, подвергшимся воздействию, для рассмотрения и комментариев. • График компенсаций находится в стадии разработки и будет оглашен всем фермерам после завершения процесса оценки. • Никакие строительные работы не будут проводиться до тех пор, пока компенсационный пакет не будет обсужден и доведен до сведения всех фермеров, подвергшихся воздействию и пока не будут завершены переговоры. • Застойщик и ЕРС-подрядчик предоставляют сроки и график строительства, как только он будет подтвержден, но Уведомление о начале предварительных работ запланировано на октябрь, а Уведомление о начале работ - на ноябрь/декабрь.

Имя (Укажите, Если Предпочтительно, Чтобы Жалоба Была Анонимной)	Удалено по соображениям конфиденциальности/защиты данных
Контактная Информация	Удерживается по соображениям конфиденциальности/защиты данных.
Дата Получения Жалобы	12 сентября 2020 года
Способ Заявления	Текстовое сообщение

Содержание Заявления	<p>С 2010 года мы работаем в ферме "Usmon bobo avlodlari", которая находится на Ширинском плодоовошном агропромышленном комплексе Баяутского района Сырдарынской области. На этой ферме мы выращиваем рис. Общая вместимость фермы "Usmon bobo avlodlari" составляет 33,9 га. В среднем мы получаем 6 тонн риса с 1 га, общий урожай с фермы составляет 200 тонн. Наша земля была забрана в резервный фонд органа власти на местах и выделена на строительство ПГУ. Это означает, что мы и наши работники потеряем источник дохода. Учитывая вышеизложенное, не могли бы Вы уточнить для нас порядок выплаты компенсаций и когда мы их получим?</p>
Ответ 1, представленный 15 сентября 2020 года	<p>Фермер был немедленно уведомлен о том, что сообщение было получено и на него будет дан ответ в течение 2 недель максимум или раньше.</p>
Ответ 2, представленный 17 сентября 2020 года	<ul style="list-style-type: none"> • Инвентаризация посевов и деревьев, а также любых других активов завершена. В настоящее время мы находимся в процессе оценки, которая будет производиться по полной стоимости замещения, основанной на текущих рыночных ценах. После того, как компенсационный пакет будет окончательно сформирован, будет подготовлен график реализации. В рамках процесса раскрытия информации, подробная информация о компенсационном пакете и график его реализации будут предоставлены всем фермерам, подвергшимся воздействию Проекта. Кроме того, фермерам будет предоставлена возможность высказать свое мнение о компенсационном пакете, а также будут проведены переговоры. • Информация о ваших работниках будет собрана Juru Energy, включая такие детали, как количество работников, тип контракта (постоянный, временный), ежемесячная заработная плата и т.д. На основании этого будет определено влияние на этих работников и тип помощи/поддержки, которая им будет оказана.

Имя (Укажите, Если Предпочтительно, Чтобы Жалоба Была Анонимной)	Удалено по соображениям конфиденциальности/защиты данных
Контактная Информация	Удерживается по соображениям конфиденциальности/защиты данных.
Дата Получения Жалобы	12 сентября 2020 года
Способ Заявления	Текстовое сообщение
Содержание Заявления	Я предпочитаю получать компенсационные выплаты непосредственно на мой банковский счет, открытый для моей сельскохозяйственной деятельности. Я не хочу получать компенсацию через местные органы власти. Кроме того, я не подпишу ни одного подтверждающего документа, если не получу компенсацию.
Ответ 1, представленный 17 сентября 2020 года	Процесс компенсации будет осуществляться в соответствии с требованиями Узбекистана и кредиторов (ЕБРР и МФК). В результате, после завершения процесса оценки, будет

	<p>Подготовлен компенсационный пакет для фермеров, подвергшихся воздействию, и график реализации. Он будет раскрыт фермерам в рамках процесса раскрытия Плана восстановления жизнеобеспечения, и фермеры смогут предоставить свои отзывы и жалобы.</p> <p>Если узбекское законодательство требует, чтобы компенсационные средства распределялись через местные органы власти, процесс будет контролироваться и проверяться извне от имени кредиторов Проекта, и все пострадавшие фермеры будут иметь доступ к механизму подачи и рассмотрения жалоб (который также проверяется от имени кредиторов Проекта) для подачи своих жалоб.</p> <p>Тот же самый процесс мониторинга и аудита будет осуществляться даже в том случае, если компенсационные средства будут выплачиваться непосредственно на счета фермеров, подвергшихся воздействию, и механизм подачи и рассмотрения жалоб все равно будет доступен.</p>
--	--

Имя (Укажите, Если Предпочтительно, Чтобы Жалоба Была Анонимной)	Удалено по соображениям конфиденциальности/защиты данных
Контактная Информация	Удерживается по соображениям конфиденциальности/защиты данных.
Дата Получения Жалобы	12 сентября 2020 года
Способ Заявления	Текстовое сообщение
Содержание Заявления	<p>Я работаю на ферме, подвергшееся влиянию строительство запланированной ПГУ ACWA. Я работаю на той части фермы, которая будет затронута Санитарной зоной. У меня есть своя территория на этой ферме, но нет документов, которые могли бы подтвердить мое право на землю или каких-либо субдоговоров с законным владельцем фермы. Однако у меня есть фруктовые деревья и другие сельскохозяйственные культуры. Мой доход зависит от моей сельскохозяйственной деятельности. Я видел, что вы работали с другими фермерами, проводя опросы и другие работы. Есть также несколько фермеров, которые находятся в той же ситуации, что и я. Как к нам будут относиться?</p>
Ответ 1, Представленный 17 Сентября 2020 года	<p>В настоящее время мы все еще находимся в процессе уточнения, будет ли влиять сельскохозяйственная деятельность на санитарную зону, путем консультаций с соответствующими государственными органами. Однако, в соответствии с требованиями международного кредитора (ЕБРР и МФК), для компенсации признаются следующие 3 основные категории:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Лица, которые имеют официальные законные права на землю (включая обычные и традиционные права, признаваемые национальным законодательством). • Лица, не имеющие официальных юридических прав на землю на момент проведения учёта, но имеющие право требования на землю, признаваемые или подлежащие признанию согласно национальному законодательству. • Лица, которые не имеют признанного законного права требовать землю, которую они занимают.

У нас есть список фермеров, которые арендуют землю у хозяйства Инома Турандоев, и учёт их хозяйств в рамках территории реализации проекта уже проведена.

Если санитарная зона потребует от фермеров прекратить земледелие, будет проведен учёт сельскохозяйственных культур / деревьев и любых других активов на вашей ферме, и будет проведена оценка для определения пакета компенсации. Вы также будете уведомлены, если требования санитарной зоны будут влиять на вашу сельскохозяйственную деятельность, а также будете заранее уведомлены о том, когда оценщик посетит вашу ферму. После завершения оценки компенсационный пакет и график его реализации будут отправлен всем фермерам, подвергшихся влиянию проекта для их рассмотрения и обратной связи.

Имя (Укажите, Если Предпочтительно, Чтобы Жалоба Была Анонимной)	Удалено по соображениям конфиденциальности/защиты данных
Контактная Информация	Удерживается по соображениям конфиденциальности/защиты данных.
Дата Получения Жалобы	25 сентября 2020 года
Способ Заявления	Текстовое сообщение
Содержание Заявления	<p>Кому: Компания «ACWA Power»</p> <p>От: фермеры ФОАК Shirin</p> <p>Заявление</p> <p>В отношении строительства новых ПГУ, мы, нижеподписавшиеся фермеры (имена удалены по соображениям конфиденциальности), просим Вас перечислить деньги для выплаты компенсаций непосредственно компенсации на наши прямые банковские счета.</p>
Ответ 1, Представленный 25 Сентября 2020 года	Фермер был немедленно уведомлен о том, что сообщение было получено и на него будет дан ответ в течение 2 недель максимум или раньше.
Ответ 2, Представленный 6 Октября 2020 года	<p>Процесс компенсации будет осуществляться в соответствии с требованиями Узбекистана и кредиторов (ЕБРР и МФК). В результате, после завершения процесса оценки, будет подготовлен компенсационный пакет для фермеров, подвергшихся воздействию, и график реализации. Он будет раскрыт фермерам в рамках процесса раскрытия Плана восстановления жизнеобеспечения, и фермеры смогут предоставить свои отзывы и жалобы.</p> <p>План восстановления жизнеобеспечения будет также включать сроки выплаты компенсаций и то, как будут распределяться компенсационные средства, т.е. через личные банковские счета или через местные органы власти.</p> <p>Если закон Узбекистана требует, чтобы компенсационные средства распределялись через местные органы власти, процесс будет контролироваться и проверяться внешними</p>

сторонами от имени кредиторов Проекта, и все затронутые фермеры будут иметь доступ к механизму рассмотрения жалоб (который также проверяется от имени кредиторов Проекта) для подачи своих жалоб.

Вышеупомянутые фермеры выразили удовлетворение полученными ответами, и никаких дополнительных вопросов от них не поступало.

Эти ответы были предоставлены АЗП на узбекском языке, копии которых прилагаются в Приложении D.

7 СТРУКТУРА И МЕТОДОЛОГИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Восстановление жизнеобеспечения будет осуществляться в соответствии с требованиями национального законодательства Узбекистана, а также требованиями ЕБРР и МФК. Процесс будет включать следующие ключевые шаги:

- Составление карт земельных участков, подвергшихся воздействию Проекта, включая обзор кадастровых карт, идентификацию землевладельцев и схемы землепользования.
- Этот процесс был завершен в отношении территории, охватываемой Проектом (включая заборные/отводные сооружения), подъездной дороги, газопровода, и будет утвержден в отношении Санитарно-защитной зоны после того со стороны Министерства сельского хозяйства будет подтверждена ее применимость в отношении сельскохозяйственной деятельности. Составление карты затрагиваемых участков вдоль воздушной линии электропередач будет проведено после того, как будет завершена прокладка маршрута
- Учёт подвергшихся воздействию земель и владельцев с целью выявления АЗП и их прав пользования землей и жизнеобеспечения, а также определения тех, кто имеет право на компенсацию и/или помочь, т.е. уязвимых домохозяйств, домохозяйств, возглавляемых женщинами, и т.д. В настоящее время процесс продолжается
- Социально-экономическое исследование в дополнение к данным учёта населения для установления социально-экономического положения АЗП завершено в отношении фермеров, находящихся в зоне действия проекта (включая заборные и отводные сооружения), подъездной дороги, газопровода, и будет завершено в отношении фермеров, находящихся в Санитарно-защитной зоне и воздушной линии электропередач. Социально-экономическое исследование включает в себя:
 - Состав домохозяйств;
 - Личные данные опрошенных т.е. возраст, место жительства, пол, и т.д.;
 - Источники дохода и расходы; Это также включает определение уязвимых домохозяйств;
 - Использование земли, подвергшейся воздействию, включая вид собственности на землю;
 - Источники рабочей силы для фермерских хозяйств, т.е. временные (сезонные) или постоянные работники.
- Консультационные встречи с соответствующими государственными органами/агентствами и АЗП в процессе оценки урожая/активов, компенсаций и мер по восстановлению жизнеобеспечения и т.д. продолжаются. АЗП также имеют доступ к механизму подачи и рассмотрения жалоб для того, чтобы представить на рассмотрение

любые вопросы, жалобы или запросы на разъяснение и т.д. в отношении процесса.

7.1 Соответствие требованиям

Лица, затронутые Проектом (ЛЗП), имеющие право на компенсацию или поддержку в рамках Проекта:

- Все ЛЗП теряющие всю или часть своей земли, которая либо защищена законными правами, либо без юридического статуса;
- Арендаторы земли, независимо от того, зарегистрированы ли они в государственных органах власти на местах или нет;
- Владелец газозаправочной станции, расположенной к югу от площадки Проекта;
- Постоянные и временные работники, работающие в подвергшихся воздействию фермах и на газозаправочной станции.

7.2 Дата окончания

Дата окончания была установлена для различных компонентов Проекта, как показано в таблице ниже.

Определение даты окончания было сопряжено с трудностями, вызванными ограничениями на передвижение и собрания в Узбекистане в связи со вспышкой COVID-19, и поэтому для различных составляющих Проекта были установлены различные даты. Кроме того, некоторые из фермеров, подвергшихся воздействию, были признаны как подверженные высокому риску заражения КОВИД-19 в связи с их возрастом, и поэтому они сомневались в возможности встречи с командой Juru Energy и оценщиком. Поэтому даты были определены в ходе широких консультаций с АПЗ и местной администрацией.

Таблица 7-1 Даты окончания

КОМПОНЕНТЫ ПРОЕКТА	ОПУБЛИКОВАННАЯ ДАТА ОКОНЧАНИЯ	КОММЕНТАРИИ
Территория Проекта	6-29 Августа 2020 г.	Проведена инвентаризация активов, посевов и деревьев в фермах, расположенных на площадке Проекта.
	6 -29 Сентября 2020 г.	На основании изменений в планировке Проекта 2020 года было проведено утверждение инвентаризации по фермам, подвергшимся воздействию.

КОМПОНЕНТЫ ПРОЕКТА	ОПУБЛИКОВАННАЯ ДАТА ОКОНЧАНИЯ	КОММЕНТАРИИ
Вход Выход	6 - 29 Сентября 2020г.	Строительство приемных и выходных пунктов окажет временное воздействие на подачу газа на газозаправочной станции к югу от площадки.
Связанные объекты		
Газопровод	6 - 29 Сентября 2020г.	Н.Д.
Подъездная дорога		Н.Д.
Воздушная линия электропередач	TBC (требует подтверждения)	На этом этапе согласование Воздушной линии электропередач не было завершено, и дата окончание будет определена после того, как согласование станет доступным.
Зона охраны здоровья	TBC	Дата окончания для ЗОЗ будет сообщена фермерам, подвергшим воздействию как только Проект получит ответ от Министерства сельского хозяйства относительно требований ЗОЗ для Проекта.

7.3 Матрица прав собственности

В ходе разработки ПВЖ, АЗП будет предоставлен ряд компенсационных мер и вариантов помощи и восстановления жизнеобеспечения. Будут рассмотрены следующие меры по предоставлению компенсаций.

Таблица 7-2 Предварительная матрица прав собственности

ИМУЩЕСТВО	СПЕЦИФИКАЦИЯ	ЛИЦА ЗАТРОНУТЫЕ ПРОЕКТОМ	ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ
Окончательная утрата			
Земля	Земля сельскохозяйственного назначения	Фермеры с договором аренды	<ul style="list-style-type: none"> • Оказание помощи в выявлении альтернативных земель для аренды с той же производительностью и размером, что и земли, найденные на площадке Проекта. • В случае отсутствия земли, то будет осуществлена компенсационные выплаты в размере чистой прибыли на основе оставшихся лет по договорам аренды. • Поэтапные выплаты будут производиться в течение согласованного периода времени с фермерами в целях содействия ответственному использованию и инвестированию средств. • Для компенсационных фондов будет открыт целевой депозитный счет, на который будут вноситься поэтапные платежи, а платежи фермерам будут производиться в согласованные сроки без задержек. • Компенсация за любую сельскохозяйственную культуру на корню и деревья (как фруктовые, так и другие деревья) по полной восстановительной стоимости плюс четыре года упущенной выгоды в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан № 146 <ul style="list-style-type: none"> о Определение альтернативных пастбищ или предоставление компенсации за пастбищные угодья, утраченные в результате развития Проекта

ИМУЩЕСТВО	СПЕЦИФИКАЦИЯ	ЛИЦА ЗАТРОНУТЫЕ ПРОЕКТОМ	ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ
			<ul style="list-style-type: none"> Поддержка в переходный период, т.е. расходы, связанные с арендой новой земли (при ее наличии), повышением ее производительности, консультированием по вопросам сельского хозяйства со стороны квалифицированных экспертов и финансовой подготовкой, финансовой консультацией, транспортные услуги и т.д. Разработка программ поддержки жизнедеятельности в случае утраты земли и снижения доходов
		Арендаторы (означает 3 фермеров, которые арендуют землю и любых других фермеров, которые могут быть определены вдоль Воздушной линии и СЭЗ без официального договора на аренду)	<ul style="list-style-type: none"> Оказание помощи в выявлении альтернативных участков земли для аренды или восстановления арендных отношений. Поддержка в переходный период, т.е. расходы, связанные с арендой новой земли (при ее наличии), повышением ее производительности, консультированием по вопросам сельского хозяйства со стороны квалифицированных

ИМУЩЕСТВО	СПЕЦИФИКАЦИЯ	ЛИЦА ЗАТРОНУТЫЕ ПРОЕКТОМ	ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ
			<p>экспертов и финансовой подготовкой, транспортные услуги и т.д.</p> <ul style="list-style-type: none"> Разработка программ поддержки жизнедеятельности в случае утраты земли и снижения доходов
		Неофициальный пользователь земли (означает фермеров, чьи земли не указаны в кадастровых документах)	<ul style="list-style-type: none"> Оказание помощи в выявлении альтернативных земель для аренды земли. Поддержка в переходный период, т.е. расходы, связанные с арендой новой земли (при ее наличии), повышением ее производительности, консультированием по вопросам сельского хозяйства со стороны квалифицированных экспертов и финансовой подготовкой, транспортные услуги и т.д.
Посевы и деревья	Обработанная земля с посевами и деревьями	Фермеры с официальным договором аренды	<ul style="list-style-type: none"> Компенсация за любую сельскохозяйственную культуру на корню и деревья (как фруктовые, так и другие деревья) по полной восстановительной стоимости¹ плюс четыре года упущенной выгоды в
		Арендаторы (означает 3 фермеров, которые арендуют землю и любых других	

¹ В соответствии с СД МФК 5 Стоимость замещения определяется как рыночная стоимость активов плюс затраты по сделке. При применении данного метода оценки амортизация сооружений и активов не должна приниматься во внимание. Рыночная стоимость определяется как стоимость, необходимая для того, чтобы позволить Затронутым Общинам и лицам утраченные активы на активы

ИМУЩЕСТВО	СПЕЦИФИКАЦИЯ	ЛИЦА ЗАТРОНУТЫЕ ПРОЕКТОМ	ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ
		<p>фермеров, которые могут быть определены вдоль Воздушной линии и СЭЗ без официального договора на аренду)</p> <p>Неофициальный пользователь земли (означает фермеров, чьи земли не указаны в кадастровых документах)</p>	<p>соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан № 146</p> <ul style="list-style-type: none"> - Право на сбор любого урожая на ферме. В случае, если строительство начнется до начала сбора всех урожаев, компенсация за потерянный урожай будет предоставлена по рыночной стоимости. • Транспортное пособие, достаточное для перевозки деревьев. • В тех случаях, когда транспортировка какого-либо из деревьев невозможна, в дополнение к компенсации за годы утраченной продуктивности, будет обеспечена замена юных деревьев (или эквивалентная сумма для приобретения таких деревьев) с целью доведения этих деревьев до аналогичного уровня производства. • Любые трудовые затраты, связанные с наймом работников для оказания помощи в перемещении деревьев. • Определение альтернативных пастбищ за пастбищные угодья, утраченные в результате развития Проекта.
Пастбищные угодья	-	Все фермеры, которые временно используют свои	

анalogичной стоимости. Метод оценки для определения стоимости замещения должен быть документирован и включен в применимые планы по переселению и/или восстановлению жизнеобеспечения.

ИМУЩЕСТВО	СПЕЦИФИКАЦИЯ	ЛИЦА ЗАТРОНУТЫЕ ПРОЕКТОМ	ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ
		земли для выпаса после уборки урожая.	<ul style="list-style-type: none"> В тех случаях, когда в качестве компенсации выбираются денежные выплаты, ожидается, что потеря пастбищных угодий компенсируется за счет чистой прибыли на основании количества лет, оставшихся по договорам аренды.
Сооружения	Временные сельскохозяйственные сооружения	Все фермеры	<ul style="list-style-type: none"> Компенсация за любые сооружения и освоение земли по полной восстановительной стоимости
	Иrrигационная канава	Соседние фермы соединены с иrrигационными каналами, проходящими через площадку проекта.	<ul style="list-style-type: none"> Изменение направления иrrигационных каналов до начала любых строительных работ. Возмещение ущерба, нанесенного любым культурам, включая упущенную выгоду в результате нарушения водного потока в связи с изменением направлений иrrигационных каналов.
		Сельскохозяйственный отдел района Баяут.	<ul style="list-style-type: none"> Компенсация будет основана на стоимости замены иrrигационных сооружений и изменения направлений иrrигационных каналов.
Уязвимые домашние хозяйства	-	ЛЗП, получающие государственную помощь в связи с тем, что они являются бедными, одинокими женщинами, возглавляющими домашние хозяйства, и престарелыми.	<ul style="list-style-type: none"> Уязвимые домохозяйства будут иметь право на дополнительную поддержку, которая будет направлена на повышение их уровня жизни т.е. обучение счету, сельскохозяйственным орудиям, если у них есть доступ к альтернативным землям и т.д. Обеспечивать поддержку в процессе компенсации, включая подготовку соответствующей документации, доступ к компенсации (т.е. открытие банковских счетов и доступ к деньгам на счетах и т.д.). Приоритет в трудоустройстве на рабочие места, связанные с Проектом, возможности обучения, помощь в получении заработной платы и т.д.

ИМУЩЕСТВО	СПЕЦИФИКАЦИЯ	ЛИЦА ЗАТРОНУТЫЕ ПРОЕКТОМ	ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ
Трудоустройство	Потеря Трудоустройства	Временные и постоянные работники, занятые в фермах	<ul style="list-style-type: none"> Неофициальным работникам, не заключившим никаких согласий будет выплачиваться пособие в размере 3 месяцев прожиточного минимума и в соответствии с национальным законодательством. Постоянным работникам, заключившим соглашение, будет выплачиваться пособие в размере шестимесячного прожиточного минимума и в соответствии с национальным законодательством. Обучение и дополнительная помощь в поиске альтернативных возможностей трудоустройства, т.е. приоритетного трудоустройства на площадке проекта и т.д.
Временная утрата			
Земля сельскохозяйственного назначения	Фермеры вдоль газопровода и курса ВЛ	Владельца	<ul style="list-style-type: none"> Компенсация за потерянные урожаи и доходы фермерских хозяйств в период строительства ВЛ по полной восстановительной стоимости. Единовременная выплата любого ущерба землям, который может повлиять на будущий сбор урожая; Компенсация за утрату земель в следствие установления сервитута, т.е. в случаях, когда необходима прокладка газопровода, под ВЛ электропередач и т.п. Компенсация любой упущенной выгоды в связи с любыми ограничениями на посадку, введенными с целью защиты конструкций, например, когда фермеры больше не смогут сажать деревья под ВЛ из-за ограничений по высоте или глубине корней.

ИМУЩЕСТВО	СПЕЦИФИКАЦИЯ	ЛИЦА ЗАТРОНУТЫЕ ПРОЕКТОМ	ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ
Бизнес и трудоустройство	Потеря дохода	Владелец газозаправочной станции к югу от площадки Проекта	<ul style="list-style-type: none"> Компенсация будет рассчитываться исходя из количества дней, в течение которых газоснабжение будет прервано в результате строительства заборных и сборных сооружений, исходя из среднесуточного дохода за последний год.
	Частичная потеря дохода	Работники на газозаправочной станции	<ul style="list-style-type: none"> Компенсация будет рассчитываться исходя из количества дней, в течение которых газоснабжение газозаправочной станции будет прервано, исходя из их ежедневного дохода. В тех случаях, когда перебои с подачей газа на газозаправочную станцию носят долгосрочный характер, работникам будет оказана помощь в поиске альтернативной работы. В случае длительного перерыва в подаче газа на газозаправочную станцию работникам будет выплачиваться пособие в размере шестимесячного прожиточного минимума в соответствии с национальным законодательством.

Примечание: Компенсация должна быть выплачена всем АЗП до начала любого изъятия земли и начала строительных работ.

Следует отметить, что программы поддержки жизнедеятельности будут определены и разработаны в рамках ПВЖ на основе консультаций с АЗП и соответствующими заинтересованными лицами в соответствии с Модулем 5 МФК: Восстановление и улучшение жизнедеятельности

8 МОНИТОРИНГ И ОТЧЁТНОСТЬ

Мониторинг и отчетность станут неотъемлемым компонентом реализации мероприятий, обсуждаемых в настоящем документе, а затем и в ходе осуществления ПВЖ. Основной целью мониторинга будет оценка прогресса в осуществлении ПВЖ в отношении результатов восстановления жизнеобеспечения, их воздействия на уровень жизни АЗП, а также в оценке того, были ли достигнуты цели ПВЖ и/или требуются ли какие-либо корректирующие действия. Ключевые показатели мониторинга будут включать, как минимум, следующие:

- Осуществление целей ПВЖ и выполнение всех обязательств, взятых на себя в рамках ПВЖ.
- Оценка осуществления мер по смягчению последствий и их эффективности, а также соответствия требованиям Узбекистана и кредиторов.
- Общие расходы на восстановление жизнеобеспечения к существованию в сравнении со сроками выплат.
- Количество индивидуальных соглашений о компенсации.
- Число АЗП, обращающихся за поддержкой в переходный период, и вид оказываемой им поддержки.
- Количество АЗП, получивших денежную компенсацию, и порядок выплаты средств.
- Количество АЗП, получивших земельный участок в качестве замены земельного участка, и продуктивность их новых земельных участков.
- Доклады экспертов, нанятых для оказания поддержки АЗП в переходный период, т.е. экспертов в области сельского хозяйства, финансовых консультантов и т.д.
- Социально-экономическое положение АЗП, измеренное в сравнении с существующими условиями до потери устойчивого экономического положения.
- Это будет включать разделение данных, собранных по АЗП, по признаку пола и уязвимости.
- Эффективность механизма подачи и рассмотрения жалоб.
 - Включает количество полученных жалоб, случаев, разрешенных на уровне Проекта, и то, сколько времени потребовалось для их разрешения посредством оговоренных процедур, приемлемых для кредиторов.
 - Количество отклоненных жалоб.
 - Количество жалоб, поданных в суд, и сроки, рассмотрения дела в суде, и т.д.

-
- Повестка дня и результаты продолжающихся консультаций с заинтересованными сторонами, участвующими в осуществлении ПВЖ и АЗП.
 - Они должны включать в себя подробные протоколы собраний и подписанные листы посещаемости.
 - Оценка того, восстановлены ли жизнеобеспечение АЗП.

Постоянный мониторинг, оценка и периодическая отчетность будут осуществляться Проектной Компанией в соответствии с требованиями кредиторов. Он будет осуществляться при активном участии ключевых заинтересованных сторон и АЗП, по мере необходимости, и проводиться независимыми консультантами/экспертами. Проектная Компания также организует проведение аудиторских проверок, которые будут проводиться независимым аудитором.

Программа мониторинга и аудита будет изложена в ПВЖ.

8.1 Бюджет для осуществления

Подробный бюджет будет подготовлен в рамках ПВЖ. Он будет включать в себя компенсацию АЗП, поддержку в переходный период, в том числе дополнительную поддержку уязвимых домохозяйств, бюджет для осуществления и мониторинга мер по восстановлению жизнеобеспечения, а также проведение аудиторских проверок. Проектная Компания также выделит средства на непредвиденные меры, а также бюджет для компенсации непредвиденных убытков/потерь в связи со строительными работами по Проекту.



ПРИЛОЖЕНИЕ А ПИСЬМА ФЕРМЕРОВ
ОТНОСИТЕЛЬНО ДОСТУПНОЙ ИЛИ
АЛЬТЕРНАТИВНОЙ ЗЕМЛИ



ПРИЛОЖЕНИЕ В ПИСЬМО АДМИНИСТРАЦИИ БАЯУТ

ПРИЛОЖЕНИЕ С Консультационные письма относительно С33

ПРИЛОЖЕНИЕ D ОФИЦИАЛЬНЫЕ ОТВЕТЫ НА
ЖАЛОБЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ ОТ ФЕРМЕРОВ,
ПОДВЕРЖЕННЫХ ВЛИЯНИЮ

Приложение Е Форма Жалобы

ЖАЛОБА

Подлежит использованию только для жалоб. Не должна использоваться для представления комментариев, предложений и/или запросов или любых других вопросов.

ИНСТРУКЦИЯ	<p>Пожалуйста заполните Жалобу четким почерком и подайте одним из следующих способов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Непосредственно Менеджеру по экологическим и социальным вопросам - Электронным сообщением на адрес: - Опустите в ящик на главном КПП Проекта
ФИО	Имя:
	Фамилия:
	<input type="checkbox"/> Я хочу подать жалобу анонимно (Вы можете остаться анонимным, если пожелаете, но мы не сможем связаться с Вами, чтобы ответить на Вашу жалобу)
Контактные данные Пожалуйста, отметьте способ для связи с вами (почта, телефон, электронная почта).	<input type="checkbox"/> По почте: Пожалуйста предоставьте почтовый адрес:
	<input type="checkbox"/> По телефону:
	<input type="checkbox"/> По электронной почте:
Предпочитаемый язык общения	<input type="checkbox"/> Узбекский
	<input type="checkbox"/> Русский
	<input type="checkbox"/> Английский
Описание инцидента/жалобы	Что случилось? Где это случилось? С кем это случилось? Что стало результатом проблемы?
Дата инцидента / причины жалобы	<input type="checkbox"/> Однократный инцидент / жалоба (дата...)
	<input type="checkbox"/> Случалось несколько раз (сколько раз?)
	<input type="checkbox"/> Текущая (проблема существует в настоящее время)
Что по-вашему может решить проблему?	
Подпись:	
Дата:	